

买卖合同中标的物意外灭失的风险承担之研究 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/482/2021_2022__E4_B9_B0_E5_8D_96_E5_90_88_E5_c36_482262.htm 买卖合同中标的物意外灭失的风险承担之研究 一个买卖合同订立后，标的物可能会意外毁损或灭失，买卖双方又都没有过错，那么这种风险由谁承担呢？若风险由出卖人承担，出卖人就失去了请求买受人支付价款的权利；若风险由买受人承担，则尽管标的物已毁损灭失，买受人仍应向出卖人支付价款。我国合同法对此作了如下规定：其一，我国合同法在第142条中确立了一般原则：交付主义。即风险在标的物交付前由出卖人承担，在交付后由买受人承担。其二，第142条还有一个“但书”，即“法律另有规定或者当事人另有约定的除外”。也就是说一般原则可以有例外，一是在交付前风险即由买受人承担，二是交付后的一段时间内风险仍由出卖人承担。其三，合同法规定的一些特殊情形。出卖人出卖运输途中的标的物，除当事人另有约定的以外风险自合同成立时起由买受人承担当事人未约定交付地点或约定不明确，标的物需要运输的在出卖人将标的物交付给第一承运人后风险由买受人承担因买受人原因致使标的物不能按约定期限交付的买受人应当自违反约定之日起承担此风险 出卖人按约定或法律规定将标的物置于交付地点，买受人违反约定没有收取的风险自违反约定之日起由买受人承担因标的物的质量不符合要求致使不能实现合同目的，买受人拒绝接受标的物或解除合同的风险由出卖人承担出卖人按约定未交付有关标的物的单证和资料的不影响风险转移 法条原文：《中华人民共和国合同法》第一百四

十二条 标的物毁损、灭失的风险，在标的物交付之前由出卖人承担，交付之后由买受人承担，但法律另有规定或者当事人另有约定的除外。?? 第一百四十三条 因买受人的原因致使标的物不能按照约定的期限交付的，买受人应当自违反约定之日起承担标的物毁损、灭失的风险。?? 第一百四十四条 出卖人出卖交由承运人运输的在途标的物，除当事人另有约定的以外，毁损、灭失的风险自合同成立时起由买受人承担。第一百四十五条 当事人没有约定交付地点或者约定不明确，依照本法第一百四十一条第二款第一项的规定标的物需要运输的，出卖人将标的物交付给第一承运人后，标的物毁损、灭失的风险由买受人承担。?? 第一百四十六条 出卖人按照约定或者依照本法第一百四十一条第二款第二项的规定将标的物置于交付地点，买受人违反约定没有收取的，标的物毁损、灭失的风险自违反约定之日起由买受人承担。?? 第一百四十七条 出卖人按照约定未交付有关标的物的单证和资料的，不影响标的物毁损、灭失风险的转移。?? 第一百四十八条 因标的物质量不符合质量要求，致使不能实现合同目的的，买受人可以拒绝接受标的物或者解除合同。买受人拒绝接受标的物或者解除合同的，标的物毁损、灭失的风险由出卖人承担。?? 第一百四十一条 出卖人应当按照约定的地点交付标的物。?? 当事人没有约定交付地点或者约定不明确，依照本法第六十一条的规定仍不能确定的，适用下列规定：??（一）标的物需要运输的，出卖人应当将标的物交付给第一承运人以运交给买受人；??（二）标的物不需要运输，出卖人和买受人订立合同时知道标的物在某一地点的，出卖人应当在该地点交付标的物；不知道标的物在某一地点的，应当在出卖

人订立合同时的营业地交付标的物。?? 试题解析：?? 1．周某到某家俱城购买家俱，看中了甲公司生产的“352”号红木家具一套，双方达成协议：价款8千元，周某预付订金4千元，甲公司保证三天内将货送到周某家。双方在“352”号家俱上作了标记。当晚，家俱城失火，该套家俱被焚。本案应如何处理？[1998年单选题]?? A．由周某承担损失，周某应补交所欠货款4千元?? B．由甲公司承担损失，甲公司应退还周某预付订金4千元?? C．由周某、甲公司双方平均分担损失，周某不补交货款，甲公司不退还订金?? D．主要由甲公司承担损失，周某也应适当承担损失 依《合同法》第142条规定，标的物的毁损、灭失风险，交付前由出卖人承担，交付后由买受人承担。因甲公司与周某约定3天内将货送到周某家，故交付地点在周某家，甲公司并没完成交付，所以该批家俱在交付前的风险应由甲公司承担，故甲公司可解除买卖合同，但应退还订金4千元，因此B正确，其余均错。 2．甲方购买一批货物，约定于6月15日提货，但其因没有安排好汽车而未能提货。当天傍晚出卖人的仓库遭雷击起火，货物被烧，你认为应如何确定损失的承担？[2000年单选题]?? A．出卖人，因为货物是在其控制之下 B．出卖人，因为货物所有权没有转移?? C．买受人，因为他未能按时提货 D．双方分担，因为谁都没有过错 本题属于合同法规定的一种特殊情形：由于买受人的原因致使标的物不能按约定的期限交付标的物，所以应由买受人承担标的物毁损灭失的风险。?? 3．甲向乙购进一批玉米，双方约定，合同履行地在乙所在城市S市。5月1日乙为甲代办托运运往M县。在运输过程中，5月3日甲与丙签订协议，将该批玉米转让给丙，在M县火车站交货。5月4日由于

遇山洪爆发，火车在运输途中出轨，玉米损失。该损失应由谁承担？ [2000年单选题] ?? A . 甲承担 B . 乙承担 C . 丙承担 D . 甲与丙分担 本题属于合同法规定的一种特殊情形，甲、丙达成协议将在途标的物转让给丙，丙自5月3日起应承担风险。所以，在5月4日发生标的物损失时，丙应承担该损失。

?? 4 . 2000年5月4日易某将自家的耕牛租与刘某使用两个星期，5月10日刘某提出要买下此耕牛，易某表示同意。双方商定价格为1000元，并约定1个月后交付款项。但5月12日该耕牛被雷辟死。关于此案，以下选项哪些是正确的？ [2000年多选题] ?? A . 该买卖合同的生效时间是5月10日?? B . 该买卖合同中耕牛的交付时间是5月10日?? C . 该耕牛意外灭失的风险由易某承担?? D . 该耕牛意外灭失的风险由刘某承担?? 买卖合同系诺成合同，合同生效时间与成立时间一致，均应为5月10日，故A正确。在买受人刘某已占有标的物前提下，易某、刘某订立买卖合同，系为典型的简易交付，合同生效的时间为交付时间，本题中耕牛交付时间也应为5月10日，B正确。本题中交付日为5月10日，风险发生日为5月12日，依交付主义，故风险应由刘某（买受人）负担，故C错D对。

?? 5 . 甲乙签订水果购销合同，约定由甲送货，甲与丙签订运输合同，如期发运价值10万元的水果一车。丙送货途中，因洪水冲垮公路，被迫绕道，迟延到达，导致水果有轻微腐烂现象。乙方以逾期交货和货物不符合合同约定为由拒收货物且拒付货款。丙多次与乙交涉无果，发现水果腐烂迅速扩大，当即决定以6万元价格将水果就地处理。下列选项哪些是正确的？ [2000年多选题] ?? A . 水果价值减少的损失应由甲承担?? B . 水果价值减少的损失应由丙承担?? C . 丙为就地处理水果

的费用应向乙要求偿付?? D . 丙为就地处理水果的费用应向甲要求偿付 依《合同法》第311条：“承运人对运输过程中货物的毁损、灭失承担损害赔偿责任，但承运人证明货物的毁损、灭失是因不可抗力、货物自身的自然性质或者合理损耗以及托运人、收货人的过错造成的，不承担损害赔偿责任。”故B错误。依《合同法》第142条、第148条规定，本题中水果价值减少的损失应由出卖人甲承担，故A正确。至于C、D项，由于乙拒绝受领标的物且有合法理由，标的物所有权仍归甲所有。丙就地处理水果的行为属于为了甲的利益而采取的防止损失进一步扩大的行为，甲应承担丙为此支付的费用。

?? 6 . 在以下哪些情况下，买受人应当承担标的物毁损、灭失的风险？ [1999年多选题] [2002年多选题] ?? A . 标的物已运抵交付地点，买受人因标的物质量不合格而拒绝接受?? B . 出卖人已经将标的物发运，即将到达约定的交付地点?? C . 合同约定在标的物所在地交货，约定时间已过，买受人仍未前往提货?? D . 买受人下落不明，出卖人将标的物提存 依《合同法》第148条规定，标的物已运抵交付地点，买受人因标的物质量不合格而拒绝接收，标的物风险由卖方承担，故A错误。《合同法》第142条规定，标的物风险交付前由出卖人承担，故B错误。《合同法》第143条规定，因买受人的原因致使标的物不能按照约定的期限交付的，买受人应当自违反约定之日起承担标的物的风险负担，故C正确。《合同法》第7〔JP2〕0条、第103条规定，买受人下落不明，出卖人可以将标的物提存。因提存是消灭债的一种原因，故提存后标的物所有权转归买受人，其风险也由买受人承担，故D正确。

(sfks01) 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详

细请访问 www.100test.com