

光大保德信基金投资总监：银行、地产逐步具备投资价值

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/487/2021_2022__E5_85_89_E5_A4_A7_E4_BF_9D_E5_c33_487198.htm

A股市场昨日再次遭受重创，继续向530行情的底部逼进。光大保德信基金投资总监袁宏隆表示，从目前情况来看，前期由于金融、地产等股票跌幅居前，该板块的整体估值水平相对较低，其投资价值也将逐步显现。袁宏隆认为，人民币升值从目前来看并没有成为我国出口的绊脚石，反而对降低成本有一定作用，同时也进一步刺激了外围资金的流入。因而国内银行和地产在经历前期大幅调整后也逐步具备投资价值，在目前情况下估值是非常有吸引力的，综合来看，沪深300指数2008年动态市盈率在23倍左右，利润增速预计在33%左右，已经具备比较好的投资价值。从更长期来看，袁宏隆建议要注意经济波动使银行业坏账增加、利差缩小这两大因素对银行业利润增长的不利影响。虽然地产股相对要复杂得多，但优质的地产股，在经历到目前为止一半左右的跌幅以后，其估值吸引力是不言而喻的。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com