

国家公务员网2008申论例文每日一例 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/488/2021_2022__E5_9B_BD_E5_AE_B6_E5_85_AC_E5_c26_488583.htm 房地产调控需齐心协力 国务院办公厅转发的建设部等九部门《关于调整住房供应结构稳定住房价格的意见》，是落实“国六条”的具体举措，将对我国房地产业产生深刻影响。这个文件针对我国房地产市场长期存在的一些深层次问题，提出了切实有效的15条措施，这些措施切中了市场的要害，对于整顿市场有着切实的指导作用。在前几年，中央政府对于房地产市场出现的一系列问题多次发出“黄牌警告”，但由于一些地方在执行政策时有保留，甚至打折扣，因此未能收到预期的效果，致使房地产领域的一些问题没有得到根本解决，少数城市房价上涨过快，住房供应结构不合理矛盾突出，房地产市场秩序比较混乱。现在，在国务院常务会议刚刚召开不久，建设部等九部门随即跟进，制订细则，这体现了这些部门认真贯彻中央精神的积极态度，也表明了中央这次整顿房地产市场有决心，也是有能力把我国的房地产市场调控到一个健康的水平。落实九部门联合出台的这15条措施，各地方、各部门必须把思想高度统一到中央精神上来，以“国六条”和国务院办公厅通知为指导，切实做好调整住房供应结构和稳定住房价格的工作。对房地产市场中存在的一些问题进行治理整顿，落实建设部等九部门的意见，不仅需要地方政府的支持，也需要税收、信贷、土地管理等部门和企业密切配合。15条措施是个综合配套工程，无论哪个方面出了问题，调控都会被削弱。因此，在治理整顿工作中，各地区、特别是地方人

民政府要切实负起责任，把调整住房供应结构、控制住房价格过快上涨纳入经济社会发展工作的目标责任制。同时，九部门也应该对15条措施的贯彻和落实实行联合动态监控，并把监控效果向社会公布。透明的市场才可能是健康的市场，透明的监控才可能是到位的监控。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com