

大都市城郊住宅概念设计的思考 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/490/2021_2022__E5_A4_A7_E9_83_BD_E5_B8_82_E5_c67_490460.htm

随着建设生态住宅、绿色住宅呼声的日益高涨，许多房地产开发商开始在住宅小区建设的同时进行园林绿化、试图为住户营造优美的居住环境。住宅小区的园林绿化设计应突出地方特色、具有鲜明的个性，从而发挥最佳的生态效益、社会效益和经济效益。坚持因地制宜因地制宜是住宅小区园林绿化设计应遵循的基本原则。它主要包含两层意思：一是对立地条件的合理利用，二是对园林植物的选择。所谓合理利用就是要最大限度地利用原有的地形地貌，少动土方。这样不仅可以减少资金投入，降低维护成本，而且显得朴实无华，真切自然。自然起伏的多变地形比平面整齐的地形更令人感到轻松、温馨与浪漫，更富有诗情画意。在园林植物的选择上倡导以乡土植物为主，还可适当选取用一些适应性强、观赏价值高的外地植物，改善住宅小区的植物种植结构。设计施工中应模拟自然生态进行布置，讲求乔木、灌木、花草的科学搭配，创造“春花、夏荫、秋实、冬青”的四季景观。强调人性化住宅小区的园林绿化设计，要特别强调人性化。人们进入绿地是为了休闲、运动和交流，因此，园林绿化所创造的环境氛围要充满生活气息，做到景为人用，富有人情味。人们能在树荫下乘凉、聊天、散步，天真活泼的孩子们能在泥土和石缝中寻找小动物；老人们买菜回来能有个歇脚的地方。因此在住宅入口，直到分户入口，都要进行绿化，使人们尽量多接触绿色，多看到园林景观，可以随时随地地享受到新鲜空气、阳

光雨露、鸟语花香以及和谐的人际关系。坚持高质量优美的自然环境、人文环境对人们的工作、生活和健康都会产生重大影响，因此，关注生活区质量已成为当今住宅建设的发展趋势。如今，人们对住宅小区绿化的要求不再只是一两块草地，三四个花坛，而是要求高标准、高质量。一般情况下，绿化面积不少于建筑面积的30%。好一点的要达到50%以上，并要与周围环境高度协调和统一。在合理运用植物、园林小品、园路和铺装等前提下，特别要强调园林景观与生活、文化的紧密联接，在空间组织上达到一步一景，景随步移的效果。住宅园林景观环境必须同时兼备观赏性和实用性，在绿地系统中形成开放性格局，布置文化娱乐设施、使休闲、运动、交流等人性化的空间与设施融合在园林景观中，营造有利于发展人际关系的公共空间。需要注意的是，住宅园林景观要有地方特色和民族风格，提倡多元化，不要盲目效仿欧式风格的大门和护栏以及雕塑等。强调以绿为主园林绿化生态效益的发挥，主要由树木、花草的种植来实现，因此，以绿为主是住宅小区绿化的着眼点。目前有些设计过分强调标志性建筑，占用过多的宛若间建造园林小品，使原本不多的绿化面积更加可怜。事实上，乔木下面有灌木，灌木下面有花草的复层种植结构，是强调以绿为主的具体体现，是增加绿量的基本保证。良好的植物景观往往作为园林小品、甚至铺装、坐凳的独特背景，通过色彩、质感等方面的对比突出园林小品以及铺装、坐凳所处的特定空间，起到点景的作用。以绿为主要的另一层含义是住宅小区的园林绿化不仅要平面化，而且要提倡“林荫型”的立体化模式。利用墙壁种植攀缘植物，可以弱化建筑形体生硬的几何线条，使这部分空间

增加美化、彩化效果，从而提高住宅小区的生态效益。强调创新住宅小区园林绿化设计与其它设计一样，要不断创新，切忌在不同的环境中作出相同的设计来。住宅小区的园林绿化设计不同于公园的设计，它应以自然为主线，开拓人与自然充分亲近的生活领域，使身居闹市的人们能获得重返自然的美好享受。虽然创新是一项艰苦的创造性劳动，但是没有创新就没有进步，这就是求园林设计者不仅要有广博的知识，而且要头脑灵活，能够不断地将时代气息和作品巧妙地融为一体，奉献给社会，奉献给人类。总之，住宅小区的园林绿化设计要特别注重利用城市大环境资源，使小区与城市空间有良好的过渡与协调，为人们创造一个自然亲切的居住空间。向发展，向可持续发展的生态园林小城镇的目标迈进，促进城乡一体化建设。随着建设生态住宅、绿色住宅呼声的日益高涨，许多房地产开发商开始在住宅小区建设的同时进行园林绿化、试图为住户营造优美的居住环境。住宅小区的园林绿化设计应突出地方特色、具有鲜明的个性，从而发挥最佳的生态效益、社会效益和经济效益。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com