

计价辅导：投资偏差与进度偏差 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/491/2021_2022__E8_AE_A1_E4_BB_B7_E8_BE_85_E5_c67_491533.htm 第四节 资金使用计划的编制和应用 一、施工阶段投资偏差分析 1、施工阶段投资偏差分析

1) 投资偏差与进度偏差 投资偏差指投资计划值与实际值之间存在的差异，即 $\text{投资偏差} = \text{已完工程实际投资} - \text{已完工程计划投资}$ $\text{已完工程实际投资} = \text{实际工程量} \times \text{实际单价}$ $\text{已完工程计划投资} = \text{实际工程量} \times \text{计划单价}$ 上式中结果为正表示投资增加，结果为负表示投资节约。与投资偏差密切相关的是进度偏差，即 $\text{进度偏差} = \text{拟完工程计划投资} - \text{已完工程计划投资}$ $\text{拟完工程计划投资} = \text{拟完工程量} \times \text{计划单价}$ $\text{已完工程计划投资} = \text{实际工程量} \times \text{计划单价}$ 所谓拟完工程计划投资是指根据进度计划安排在某一确定时间内所应完成的工程内容的计划投资。进度偏差为正值时，表示工期拖延；结果为负值时，表示工期提前。其他概念：（1）局部偏差是某部分工程某控制周期内的偏差；累计偏差则是在项目已经实施的时间内累计发生的偏差，其结果更能显示规律性。（2）绝对偏差，是指投资计划值与实际值比较所得的差额，相对偏差，则是指投资偏差的相对数或比例数，从对投资控制工作的要求来看，相对偏差比绝对偏差更有意义。例题：已知某分项工程有关数据如下，则该分项工程投资局部偏差为（D）万元。 拟完工程量 已完工程量 计划单价 实际单

价 450000m² 580000 m² 222元/ m² 220元/ m² A.90 B.-90 C.116 D.-116

解析：已知：投资偏差 = 已完工程实际投资 - 已完工程计划投资 $\text{已完工程实际投资} = \text{实际工程量} \times \text{实际单价} = 580000 \times 20$ 已

完工程计划投资=实际工程量 × 计划单价=580000 × 22 100Test
下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com