

法国推行贫富混居城市更新计划 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/491/2021_2022__E6_B3_95_E5_9B_BD_E6_8E_A8_E8_c67_491571.htm

法国骚乱一周年之际，巴黎等地再次发生了焚烧车辆和袭警事件，给法国社会带来了巨大损失。反思两次骚乱，社会学家认为，除了移民族群融入不够，法国大城市及其郊区布局不合理也是不容忽视的问题，由于“富人区”与“廉租区”泾渭分明，一度激化了社会矛盾。因此，法国再推“贫富混居”，实行“城市更新计划”，将廉租房建在普通住宅区，使低收入者与高收入者同在一个屋檐下。法国是一个善于反省的国度。连续两年都发生了大规模的骚乱事件，他们没有官僚主义地把谴责的大棒只指向违法的暴民，而是更多地慎重反省政府自身的职责与制度缺陷。社会学家认为，“城中城”是法国市镇规划的一大败笔，也是法国社会的重大隐忧之一。由于“富人区”与“廉租区”泾渭分明，各大城市纷纷出现贫富对立的局面。富人不敢到“廉租区”来，也不对穷人进行帮助；而住廉租房的穷人则仇视富人，往往“以自己的方式”解决生存问题。久而久之，社会矛盾激化，暴力、吸毒、走私等社会问题层出不穷。“贫富分居”影响了法国城市与邻近小城镇实现和谐发展，社会贫困群体借题发挥，发泄心中的不满，这是发生骚乱的真正原因。正是因为找到了社会骚乱的“命门”，所以，法国政府从去年开始，出台了两项相关政策：一是规定各个城市必须建立一定数量的廉租房，其比例大致为总住房面积的20%；二是将廉租房建在普通住宅区，使低收入者与高收入者“同在一个屋檐下”。政府还规定今后法

国房地产商想在某个区域开发大型楼盘时，必须向法国政府承诺其所建住宅含有一定比例的廉租房，否则他就无法实施楼盘开发，目的是通过“贫富混居”工程，不再人为地划分富人区和穷人区，让他们生活在共同的氛围内，促进他们之间的经济文化生活融合，最大地减少社会矛盾和摩擦，让这个社会变得和谐、融洽起来。法国正致力于推出“贫富混居”这项“城市更新计划”。而我们呢？恰恰相反，却在自觉不自觉地致力于实行“贫富分居”。当然，我国日益加剧的“贫富分居”现象并非政府的初衷，但是全国大小城市“中心区”不断拆迁、改造，高档住宅遍地开花，畸高的房价让穷人望而却步，他们只能到偏僻的、位于郊区的地方购买廉价房子。而政府倡导的廉价房不是异化变味，成为“高档住宅”，就是位于偏远地点。所以，在我国，“贫富分居”现象已经存在，并且在逐步蔓延和加剧。他山之石，可以攻玉。触目惊心的法国骚乱是一个教训，更是一面镜子。从这面镜子中，城市的决策者们应该反省，更应该从中受到振聋发聩的启示：贫富分居，会加剧社会矛盾与摩擦，严重时 would 酿成危及公共秩序的骚乱。让富人和穷人混居在“同一个屋檐下”，是构建和谐社会的必然要求。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com