

降低装修成本的方法 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/491/2021\\_2022\\_\\_E9\\_99\\_8D\\_E4\\_BD\\_8E\\_E8\\_A3\\_85\\_E4\\_c67\\_491592.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/491/2021_2022__E9_99_8D_E4_BD_8E_E8_A3_85_E4_c67_491592.htm) 生活观念的改变也导致了生活方式的改变，注重生活品质的人们，在远郊和卫星城镇迅速发展的今天，更愿意将自己的家落户于那里。因为那有更清新的空气和更适合于居住的环境，然而一时无法彻底解决的交通难题，又使他们需要市区内设置一个落脚处，如此就解决了总要为工作浪费太多时间在路上问题；另外如果是作为投资用房，那么市区内的小户型或者地段好的二手房无疑更是最佳的选择，正因为越来越多这样的现象，也表明了人们在生活观念等各方面迅速与国际社会的接轨。但是面对更讲究功能性，或者用于投资的用房来说，它们的装修更需要精打细算。

- 1、听取设计师的建议 人们的习惯通常是在自行购买好房子之后，才会去邀请设计师进行设计，但其实在买房之前，尤其是购买二手房或者准备用作投资时，最好就能让设计师参与进来。因为他们能够评估所要购买房子在各方面的潜力，从而避免你做出错误的决定。
- 2、向资深的顾问咨询 主人最好能向资深的顾问咨询装修的有关事项，因为大多数人的装修经验都是来自于亲朋好友等非专业人士，而他们的经验中有不少只是针对他们的房屋状况和实际情况，却并不一定适合于自己的房。所以为了杜绝其中可能存在的没有必要的装修支出，在装修前一定要根据自己房子的具体情况向有关人士请教装修事宜。
- 3、选择一个好的而不是便宜的装修公司 低额的预算可能会误导你的选择。他们会主张你用时下正流行的装修风格，而让你放弃自己的设

计、规格或者计划；而且在施工过程中为了减少开销，他们只能降低对工艺和材质的要求。如果当初为了降低成本选择一个这样的装修公司，其结果往往是工程到了一半会因为你无法忍受而被终止，结果造成更大的浪费。所以在与装修公司签订合同前，为了确保自己的选择是正确的，最好能检查一下公司所接项目的记录或者能参观一个至两个他们已完成的项目。要知道好的装修公司一般是不会拒绝的，因为他们需要让你确信你的支出会获得更好的回报。

4、当你无法理解设计师的草图时请明确提出 为了和客户更好地沟通，设计师们往往会在具体施工前向你展现你所选择方案的草图，或者让你从电脑上观看3D效果图。这是双方交流的最佳时机，如果你不明白、不理解设计师的设计，或者有不同意见时应该及时提出，因为他们向你展现的可是你未来家的样子，现在提出修改起来还很容易，否则等到完工以后再提出来可真是件费钱费力的麻烦事了。

5、请仔细考虑你是否确实需要拆掉某些东西 现在的人对房屋的格局总是有着自己的考虑，但在你决定拆掉某些东西之前，一定要三思而后行。一方面要了解哪些是可以拆除的，哪些是不允许拆除的；另一方面要知道拆和建的花费可是一样，并且拆比建容易多了。所以在有所决定前一定要确保它的必要性。

6、强调你所需要改建的地方 在施工开始之前就需要明确房屋里存在的不合理的地方，并将它们改建过来；同时尽量简化你在两年内都不可能用得到的设施。譬如，也许你为了美观，在每道门上都安装了电铃，在每个房间的墙壁上都留下了通风口。可是有些房间很可能你现在用不上，而且也不是很明确它将来的用途，那么你这次装修就无须为它考虑，这样就可以避免

下一次你有主意时却又要费心把原有的东西拆除而造成不必要的浪费。

7、降低用材，而不是工艺 如果你希望装修公司降低工程预算，那么得仔细考虑一下。人工费肯定是少不了的，而且还很有可能会上涨。工艺的质量是一定要保证的，所以为了避免后顾之忧，最好的选择是在材料上节省，选择一些比较便宜的。譬如，PVC(聚乙烯)相对比较便宜，它很薄，而且看上去像木料，适合于做顶部装修或者作为其他家具的内衬用料。

8、控制家里装修时所选用材料的种类数目少即是多，这有两方面的原因。首先，用材越少，风格也就越容易协调，而且如果你从供货商那里选购大量的同一种材料往往能获得价格上的优惠，支出肯定要少于你选择小量的不同种类的材料。另外，你同时可以减少装修过程中因更换不同工种的施工人员而耗费的时间和人工费。

9、让房间迅速焕然一新的方法就是粉刷 花点心思给一面墙涂上与众不同的颜色就能立刻产生独特的效果，或者干脆涂个有活力的颜色并加上一个别致的壁饰。它们能使你的房间不会因为空间小而失色，反而会显得激情四射，暖意洋洋，并能充分发挥你的想象和艺术才能。

10、对子墙面不要吝啬 专业人士建议在购房后应该重新粉刷墙面，特别是公寓房那不平整的表面就更需要了。有人说涂料层就像蛋糕表面的糖衣一样可以保护墙面。如果想展露一下自己的手艺，或者为了节省一笔不算很小的开支，那么你完全可以享受DIY的乐趣。当然，粉刷后要注意一下房间的通风。但在夏季或者冬季有暖气时，要留心开窗通风的时间，否则新粉刷的墙面很容易开裂。

11、水泥地面是既独特又经济且非常容易彰显个性的选择 地面的装修经常是费时而且花费较大的。如果你是个追求个性的

年轻人，或者是个懒于天天打扫的人，那么很有酷感的水泥地面可能会是你不错的选择。

12、在原有基础上进行改建 如果选择了一间二手房，那么你完全可以利用现有的地面而省去一大笔开销，因为你根本无须费事再去重新铺设防水层，在不影响房高的前提下，而且只需在原有地面上铺一层新的地面。当然，如果你还想保留原有门的话，就需要请人来处理一下门的底部，因为地面变高了。

13、选用贵重的材料一定要恰到好处 在选用贵重的材料时你可以巧用心思，因为支出的多少与品位的高低不必然成正比。譬如大理石，在浴室里你可将它用在重要的地方，而在次要的地方则可以选择瓷砖以降低你的成本。如此才更能显示你对生活的用心，而且一点也不会华而不实。

14、选购一些高档品牌库存的产品 由于高档品牌产品的更新是极为迅速的，所以他们经常会将库存里的旧产品打折出售，而产品的质量却是绝对没问题的。于是不必花费太多，顶尖的意大利瓷砖、德国洁具等高档产品就能为你的生活带来更多的舒适。

15、消除实木和实木贴面的误会 人们似乎总认为实木要高档于贴面，其实不然。如果你选用的是枫木、桦木、榉木、柚木，而不是一些特殊的进口木料，那么当它们的材料消耗一样时，价钱也是一样的。至于到底实木和贴面哪个高档，有时更多的是根据工艺来决定。而对于它们的使用，也是要根据具体情况来选择。

16、使用仿真材料 使用仿真材料一点都不会使你的生活质量打折扣，譬如人造大理石、实木贴面等等，有时它们更实用。

17、少考虑永久性 很多人在选择东西时爱考虑它使用的永久性，其实那可能针对的是曾经物资匮乏的年代，现如今周围的一切是那么多姿多彩，“喜新厌旧”的习性倒能让家时不

时给你带来惊喜，而且生活本身就是那么丰富。所以如今应该一改观念，在家居选择时少考虑些永久性，才会是真正的不浪费。

18、让天花板简简单单 不要再在天花板上做复杂的吊顶，并且努力将灯隐藏在其中，这已经是过时的装修了。我们需要的是让天花板简简单单，有足够的层高来舒展生活的空间，如果觉得天花板没有装饰过于单调，那么就给它刷上喜欢的颜色；另外，使用简洁的灯具是如今的时尚。

19、根据家里的切实情况选择设施的恰当尺度 自己参与家的装修就是为了让生活其中更为舒适，所以在装修时应抛弃那些示范间里设定的尺度，而是根据切实情况来制定适合的尺度。譬如厨房里操作台的高度、卧室里衣柜的高度等等，都应该仔细地制定和丈量，以免给未来的生活带来不便。

20、减少不必要的细节 步入衣帽间的衣柜其实并不需要门；可以多设置些架子和搁板，这样储物既方便又能节省空间；将一些精致的或者怕白灰尘的物品放在有塑料隔断的抽屉里。尽量减少屋子里呈可以看得见的、繁琐的细节设置。

21、好好利用老家具 在决定扔掉老家具的时候仔细想想，并环顾一下你的新家。也许只要将它稍加修饰和改变，它就能成为你家中超级现代的东西，更何况它可能是家中惟一记载着你过去的东西，也许它希望能继续陪伴着你和你的家人。

22、顶尖的物品能提升家的品位 其实顶尖的东西在家里并不需要很多，只要有一件家具或者设施极具品位，就足以提升其他不是很高档材质或用具的档次。而且要切记，不管它们如何高档，都是为你和你的家人服务的。不要买些廉价的、人人皆有的饰品对于饰品一定要精挑细选，因为它们是最能体现你个性的东西。所以不仅要选择最适合你空间的，还要是

比较特别的饰物来装扮家。一些自己钟爱的，或者有意义的东西是最好的，实在不行，不妨自己动手做一些。

23、选置些具有异国风隋和文化特色的饰物 为了增添家中的情趣，不妨选择一些异域特色的东西来装点自己的家，如果是亲自从游览地带回的纪念品就更好了；当然如果没有那样的机会，就去跳蚤市场选一些，它们能为你家增色不少。

24、用百叶窗代替窗帘 对于装修风格比较现代或者趋于中性的家来说，选择百叶窗来替代固定成型的窗帘也可获得不错的效果。而且还可以在上面绘制一些自己喜欢的图案来彰显个性。

25、色彩鲜艳的织物是家中不可或缺的一般织物的价钱并不贵，所以可以多储备一些时下流行的厚绒布用作窗帘或者桌布等，并且可以根据心情或者季节进行更换。家中墙壁。家具的色彩经常是固定的，那么就可以通过这些可移动和更换的软性织物来调节。如此一来，家中的风格就能立刻不同。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)