

“以租代征”成土地违法主要形式 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/491/2021_2022__E2_80_9C_E4_BB_A5_E7_A7_9F_E4_c67_491613.htm “以租代征”是目前楼市违法用地的主要表现形式之一。昨天，国土资源部有关负责人召开新闻发布会，介绍全国土地执法百日行动等方面情况并表示，本次行动的重点是集中查处“以租代征”、违反土地利用总体规划、扩大工业规模，未批先用等违法违规行为。“以租代征”比例高“以租代征”的土地在一些大城市的土地出让中占到一半以上规模。昨天，国土资源部执法监察局局长张新宝表示，国土资源部正在全国范围内清理“以租代征”占新增建设用地的情况并了解“以租代征”占违法用地的比例。从小范围来看，在70个城市的新增建设用地中属于“以租代征”的，宗数上占了9%，面积上占了9.6%。国土资源部国家土地副总督察甘藏春表示，“以租代征”之所以成为土地违法的主要形式，就在于这几年依法审批的闸门管住了，但是很多地方、很多企业为了逃避监管，就开始利用“以租代征”的形式来进行非农业建设。将曝光一批违法用地案例 土地执法中发现的一部分违法违规事件将被曝光。据国土资源部有关统计，从2000年到2006年，全国因土地违法违规受到党纪政纪处分的为8698人，另外，有1221人被追究刑事责任。而2006年一年，受到党纪政纪处分的为3094人，有501人被追究刑事责任。也就是说，一年当中处理的人分别占了6年当中被处理人数的35.6%（党纪政纪处分）和41%（追究刑事责任）。今年1至8月份，在土地违法案件的查处中，给予责任人党纪政纪处分的有893人，追究刑事责任的

有245人。国土资源部有关负责人表示，从这几年情况来看，土地执法的力度正在逐步加大。未来几周，国土资源部将大规模曝光一批土地违法典型案例，其中涉及多个城市。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com