

计价辅导：工程造价信息的概念和主要内容 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/492/2021_2022__E8_AE_A1_E4_BB_B7_E8_BE_85_E5_c67_492211.htm

一、工程造价信息的概念和主要内容

1、概念：工程造价信息是一切有关工程造价的特征、状态及其变动的消息的组合。

2、特点：区域性、多样性、专业性、系统性、动态性和季节性。

3、分类：工程造价信息分类的原则：稳定性、兼容性、可扩展性、综合实用性。具体分类包括：从管理组织的角度分类系统化和非系统化从形式分类文件式、非文件式按传递方向来分类横向传递、纵向传递按反映面来分类宏观和微观按时态来分类过去、现在、未来按稳定程度来分类固定、流动

4、主要内容：广义上说，所有对工程造价的确定和控制过程起作用的资料都可以称为是工程造价信息。最能体现信息动态性变化特征，并且在工程价格的市场机制中起重要作用的工程造价信息主要包括以下三类：

价格信息。包括各种建筑材料、装饰材料、安装材料、人工工资、施工机械等的最新市场价格。这些信息是比较初级的，一般没有经过系统的加工处理，也可以称其为数据。

指数。主要指根据原始价格信息加工整理得到的各种工程造价指数，该内容将在下面的部分重点讲述。

已完工程信息。已完或在建工程的各种造价信息，可以为拟建工程或在建工程造价提供依据。这种信息也可称为是工程造价资料。

例题：[2006年真题]在对工程造价信息进行分类时，要考虑到今后增加新的信息类型，不打乱已建立的分类体系，这说明了信息分类应遵循（ ）的原则。

A稳定性 B兼容性 C可扩展性 D实用性 答案：C 解析：本题考查

工程造价信息分类的原则。必须遵循的基本原则有稳定性、兼容性、可扩展性和实用性原则。可扩展性是指信息分类应具备较强的灵活性，可以在使用过程中进行方便的扩展，以保证增加新的信息类型时，不打乱已建立的分类体系。例题：[2006年真题]下列工程造价信息中，属于比较初级的，一般没有经过系统加工处理的信息是（ ） A建材的最新市场价格 B人工工资价格指数 C某已完工程造价指标 D建安工程造价指数 答案：A 解析：本题考查工程造价信息的主要内容。工程造价信息包括价格信息、指数和已完工程信息。价格信息如各种建筑材料的最新市场价格是比较初级的，一般没有经过系统的加工处理，也可以成为数据。B、D都属于经过加工处理的指数信息；C属于已完工程信息，因为是已完工程造价指标，因此也是经过加工处理的信息。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com