

08年注册设备监理案例分析辅导资料：考纲分析（三）PDF
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/493/2021_2022_08_E5_B9_B4_E6_B3_A8_E5_86_c67_493211.htm

第三、质量、投资、进度控制

(一)质量控制

1. 设备设计过程质量控制的任務。例如成立監理組織、審核設計方案、設立監理點以及7個過程控制等
2. 設備採購的質量控制。主要考察對設備採購原則與工作程序、設備採購的主要任務以及設備採購過程質量控制、採購質量記錄等內容。
3. 設備製造準備過程和設備製造實施過程的質量控制；檢驗與驗收過程的質量控制。主要考察對設備製造過程、設備檢驗與驗收過程、包裝運輸與儲存過程的質量控制及其不合格品處理等內容；如：設備製造準備和實施過程控制的監理；檢驗與驗收過程的監理；不合格品的處理程序。
4. 設備安裝調試過程的質量控制。主要是設備安裝調試過程的質量控制監理。
5. 質量控制常用的統計方法。主要考察對質量數據的統計、質量變異分析、質量控制常用統計方法等內容。如：直方圖，排列圖；

(二)投資控制 掌握：設備工程投資控制的概念；設備監理師在投資控制各階段中的主要任務。

1. 設備工程投資估算及概算的編制與審查。例如：設備工程投資的含義；設備工器具購置費用、設備安裝費用、與設備工程有關的其他費用構成；進口設備的交貨方式和交貨價格；
2. 設備工程招標程序及評標方法；合同價格的確定方法。設備採購評標的原則與方法；
3. 設備設計、儲運方案的技术經濟分析与比較。設備製造合同價格、設備製造過程款項結算、設備製造過程投資控制措施等相關問題。設備儲運價格、設備運輸保險、設備儲運過程投資

控制措施等相关问题 4 . 设备工程变更价款的处理 , 设备工程价款支付和结算方法 ; 工程索赔分析。设备安装调试过程中索赔的原因 ; 费用索赔额的构成和计算方法 ; 费用索赔的评审原则 ; 设备安装调试过程业主索赔的内容。设备安装工程合同价格与设备调试价格 ; 价款支付。 5 . 根据设备工程进度计划编制资金使用计划 ; 投资偏差分析方法 ; 价值工程的应用。投资偏差的概念、分类及主要纠偏对象的确定 ; 投资偏差分析方法 ; 投资偏差的纠正措施。资金使用计划的编制 ; 价值工程的概念、原理与方法。(三)进度控制 1 . 设备工程进度计划的编制依据、方法及编制程序。 2 . 双代号(含双代号时标网络)和单代号网络图时间参数的计算 ; 关键节点、关键工作和关键线路的确定。 3 . 工期优化步骤。 4 . 实际进度与计划进度的比较方法。横道图、S曲线、香蕉图、前锋线。 5 . 设备工程工期变化的处理。原因、审批、预防措施 6 . 设备程的设计、采购、制造、安装与调试的进度控制。《三控》是考试的重点 , 质量控制 , 投资的控制 , 进度的控制 , 计算 , 网络图在索赔 , 投资控制 , 进度控制的应用。财务评价指标的计算及评价依据等等。在复习考试中要注意 : 在监理实践中 , 一些具体的操作程序、方法也可能各有差异。但在复习准备时 , 应以教材和法律、法规、规范中规定的相应内容、方法等为依据。在考核的内容设置上 , 以《考试大纲》中要求的基本内容为主 , 一般不会涉及监理管理工作以外的很专业的技术内容。以指定教材中的内容为限。 100Test 下载频道开通 , 各类考试题目直接下载。详细请访问

www.100test.com