

建设工程经济(一级建造师)精讲班第39讲讲义 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/493/2021\\_2022\\_\\_E5\\_BB\\_BA\\_E8\\_AE\\_BE\\_E5\\_B7\\_A5\\_E7\\_c67\\_493215.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/493/2021_2022__E5_BB_BA_E8_AE_BE_E5_B7_A5_E7_c67_493215.htm) 建设工程经济(一级建造师)精讲班第39讲讲义 单选1-15 一、单项选择题 (共60题，每题1分，每题的备选项中，只有一个最符合题意)

1. 影响利率的因素不包括 ( B ) A. 社会平均利润率的高低 B. 单个投资者的期望投资回报率 C. 通货膨胀 D. 借出资金的期限长短

2. 某项目投资来源中，项目资本金1000万元，动用一年前借入的银行资金500万元，利率为10%，在编制项目财务现金流量表时，建设期现金流出的投资应为 ( C ) A. 1000万 B.

. 1500万 C. 1550万 D. 1650万

3. 现存款1000元，年利率为8%，半年计息一次，5年后的存款金额约为 ( A )。已知：

( A/F, 4%, 10 ) = 0.08329 ; ( A/P, 4%, 10 ) = 0.12329 ; ( P/F, 4%, 10 ) = 0.6756 ; ( A/F, 4%, 5 ) = 0.18463 ; ( A/P, 4%, 5 ) = 0.22363 ; ( P/F, 4%, 5 ) = 0.8219

A. 1480.17 B. 1216.59 C. 5882.35 D. 6711.41

4. 在进行设备购买与设备租赁方案经济比较时，应将这两个方案视为 ( B )。 A. 独立型方案 B. 互斥方案 C. 相关方案 D. 组合方案

5. 在下列财务净现值指标的表述中，项目财务评价不可行的条件是 ( C )。 A.  $FNPV > 0$  B.  $FNPV = 0$  C.  $FNPV < 0$  D.  $FNPV > t (t > 0)$

6. 财务内部收益率指标的缺点不包括 ( C )。 A. 考虑了资金的时间价值 B. 全面考虑了项目在整个计算期内现金流量的时间分布的状况 C. 计算简单 D. 不受外部参数影响

7. 投资收益率 ( R ) 作为经济指标的优点是 ( D )。 A. 考虑投资收益的时间因素 B. 可用于工艺复杂而生产情况变化多样的工程 C.

计算简便，能显示现金流量的时间分配 D．经济意义明确、直观，计算简便 8．敏感度系数保持不变，不确定因素（F）变化百分率变大，则评价指标（A）的变化率会（B）。 A．变小 B．变大 C．不变 D．无法确定 9．某混凝土预制构件厂生产某种构件，设计年产销量为3万件，每件的售价为300元，单位产品的可变成本120元，单位产品营业税金及附加40元，年固定成本280万元。达到设计能力时盈利是（A）元。 A．140万元 B．900万元 C．600万 D．620万元 10．计算项目投资财务净现值的数据主要来源于（A）。 A．项目投资现金流量表 B．项目资本金现金流量表 C．投资各方现金流量表 D．财务计划现金流量表 11．下列不属于流动资产的是（B）。 A．应收账款 B．预收账款 C．预付账款 D．存货 12．在资本金现金流量表中没有显示的是（C）。 A．项目资本金 B．借款本金的偿还 C．投资借款 D．借款本金的利息支付 13．某项目在运营期间，公司的其他车间外购一台类似设备50万元，该项目所用动力费为20万，发给员工员工工资10万元，付给银行利息1万元，折旧费为5万元，其他费用共计12万元，则该项目经营成本为（D）万元。 A．98 B．48 C．30 D．42 14．建设项目设计阶段的工作步骤顺序正确的是（C）。 A．初步设计-技术设计-投资准备-施工图设计 B．初步设计-投资准备-施工图设计-技术设计 C．初步设计-投资准备-技术设计-施工图设计 D．初步设计-施工图设计-技术设计-投资准备 15．建筑施工人员的工作报酬，一般工业建设项目的经验数据为（A） A．10%～20% B．20%～30% C．40%～50% D．60%～70% 单选16-30 16．设有一台设备，目前实际价值为 $P=8000$ 元，预计残值为800元，第一年设备运营成本为600

元，每年设备的劣化增量是均等的，年劣化值为300元，则该设备的经济寿命为（C）。 A . 5 B . 6 C . 7 D . 8

17 . 某设备由于外力作用导致其关键部位损坏，无法正常运转，目前该项目还没有替代品。则应采取的措施为（A）。 A . 原型设备更新 B . 新型设备更新 C . 进行无形磨损的完全补偿 D . 进行现代化改造

18 . 下列说法错误的是(B)。 A . 租赁具有融资和融物相结合的特点 B . 贵重的设备（如重型机械设备等）宜采用经营租赁 C . 临时使用的设备（如车辆、仪器等）通常采用经营租赁 D . 可以随时以一种方式取消或中止租约的租赁是经营租赁

19.现金流量表中的现金是（D）。 A . 库存现金 B . 银行存款 C . 库存现金 + 银行存款 D . 库存现金 + 银行存款 + 其他货币资金

20 . 企业是否作出租赁和购买决定的关键在于（A）。 A . 技术经济可行性分析 B . 项目的设计安排 C . 设备的年运转费用及维修方式 D . 租赁费用的高低

21 . 体现了比较理想的功能和成本关系的是（C）点。 A . F1 B . F2 C . F3 D . F4

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)