

2007年《建设工程法规及相关知识》模拟试题(1) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/493/2021\\_2022\\_2007\\_E5\\_B9\\_B4\\_E3\\_80\\_8A\\_c67\\_493978.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/493/2021_2022_2007_E5_B9_B4_E3_80_8A_c67_493978.htm)

1、在施工合同履行过程中，业主提出要增加工程量的变量属于（ ）。A．主体变更 B．客体变更 C．内容变更 D．法律关系的终止

2、下面法律关系的终止中属于违约终止的是（ ）。A．承包商完成了修建工作，业主也向其支付了工程款 B．因为发生了不可抗力导致承包商事实上已经不可能按照约定完成工程 C．某工人经过用人单位的同意后与用人单位解除了用工合同 D．某项目经理要求雇用的工人按照合同的约定偷工减料，工人完成得不好，项目经理与其解除了合同

3、某公司法人口头委托小张代签了一份工程合同，则下面正确的是（ ）。A.这种委托属于指定代理 B.小张签的合同属于无效合同 C．小张签的合同是有效合同 D．代签工程合同必须采用书面委托形式

4、下面的正确的是（ ）。A．因当事人一方提起诉讼可以导致诉讼时效的中止 B．诉讼时期间发生的不可抗力导致当事人不能行使请求权的，诉讼时效中止 C．诉讼时效期间发生的不可抗力会导致诉讼时效的中断 D．诉讼时效的中止和诉讼时效的中断都必须发生在诉讼时效期间

5、引起债务债权关系发生的最主要、最普遍的根据是（ ）。A．合同 B．侵权行为 C．不当得利 D．无因管理

6、建设单位以自己公司所有的房产作抵押向银行贷款，则银行对此房产的物权不属于（ ）。A．担保物权 B．用益物权 C．他物权 D．不动产物权

7、知识产权的特征不包括（ ） A．专有性 B．地域性 C．保密性 D．时间性

8、申请建筑工程许可证的条件不包括（ ） A．已经办理

该建筑工程用地批准手续B．已经确定建筑施工企业 C．建设资金已经落实 D．有保证工程进度的具体措施 9、申请建筑工程许可证时对建设资金的要求是（ ）。 A．建设工期不足一年的，到位资金原则上不得小于工程合同价的50%B．建设工期不足一年的，到位资金原则上不得小于工程合同价的30%C．建设工期超过一年的，到位资金原则上不得小于工程合同价的50%D．建设工期超过一年的，到位资金原则上不得小于工程合同价的20% 10、某在建工程6月1日因故中止施工，建设单位应当在（ ）前，向发证机关报告。 A．7月1日 B．8月1日 C．9月1日 D．10月1日 11、关于分包的说法正确的是（ ） A．所有分包商都需要经过建设的认可 B．施工单位可以将工程的任何部分分包出去，但是不能将工程转包 C．总承包单位与分包单位对建设单位承担连带责任D．总承包商必须具备相应的资质，而分包商则不需要具备相应的资质 12、不属于建设项目招标范围的是（ ） A．大型基础设施、公用事业等关系社会公共利益、公众安全的项目 B．成片开发建设的住宅小区工程 C．全部或者部分使用国有资金投资或者国家融资的项目D．使用国际组织或者外国政府资金的项目 13、下面的招标程序中先后次序正确的是（ ）。 A．编制招标文件，发布招标公德，资质审查，踏勘现场B．发布招标公德，编制招标文件，资质审查，踏勘现场C．编制招标文件，发布招标公德，踏勘现场，资质审查 D．发布招标公德，编制招标文件，踏勘现场，资质审查 14、下面说法正确的是（ ） A．招标人可以自行办理招标事宜B．需要进行招标的项目，应当向有关行政监督部门备案C．招标代理机构是社会中介组织 D．招标代理机构由有关行政主管部门选定 15、承包

商假借资质投标违反了《招标投标法》中的（ ）原则A．公开 B．公平 C．公正 D．诚实信用 16下面说法正确的是（ ）。

A．资质审查的结果应该通知各潜在投标人 B．投标截止时间与发信招标文件的时间差没有法律上的要求 C．招标人必须编制标底 D．招标代理机构应该服从招标单位的领导 17、依法必须招标的项目，招标人应当自（ ）之日起15日内，向有关行政监督部门提交招标投标情况的书面报告A．开标 B．确定中标人 C．签订合同 D．中标人收到中标通知书 18、

下面说法正确的是（ ）。A．中标人就是投标报价最低的投标人 B．招标人和中标人可以在签订一个工程合同后再签订一个备用合同 C．满足招标文件的实质性要求是中标的一个条件 D．评标委员会成员可以在任何时间和地点要求投标人澄清投标文件中含义不明确的内容 19、甲公司与乙公司组成

联合体投标，它们在共同投标协议的约定如果因工程质量遭遇业主索赔，各自对索赔金额承担50%的责任。在施工过程中果然因质量问题遭遇了业主的索赔，索赔金额为1万元，则下面说法不正确的是（ ）A．如果业主要求甲公司全部支付1万元，甲公司不可以与乙公司有协议为理由拒绝支付 B．如果业主要求乙公司全部支付1万元，乙公司不可以与甲公司有协议为理由拒绝支付 C．如果甲公司支付了1万元，则乙公司就不再对业主负有债务了 D．只能是甲公司与乙公司根据协议各支付5千元，没有别的形式可供选择 20、评标标准是（ ）

确定的A．评标委员会在开始评标时 B．招标人在开始评标时 C．在招标文件中 D．国家有关法律法规已经明确 21、下面说法正确的是（ ）A．评标时，投标人可以对投标文件中任何、含义不明确的内容作必要的澄清或说明 B．招标人也可以

授权评标委员会直接确定中标人C．评标委员会评标时可以不参考标底D．如果所有投标文件都不符合招标文件要求，评标委员会可以在其中选择最符合条件的投标人作为中标人

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问  
[www.100test.com](http://www.100test.com)