

房地产开发企业自营工程材料费的核算 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/502/2021_2022__E6_88_BF_E5_9C_B0_E4_BA_A7_E5_c43_502249.htm

各项工程耗用的主要材料和结构件，通常通过“领料单”、“退料单”、“已领未用材料清单”、“大堆材料耗用单”等材料凭证汇总计算。“已领未用材料清单”是对下月需要继续使用的月末施工现场存料，在月末由各施工队组按各项工程用料分别盘点后填制，应从当月领用材料总额中减去用以计算该月材料耗用额的材料凭证。大堆材料是指砖、瓦、砂、石等材料。这些材料常有几个单位工程共同耗用，领用次数又多，很难在领用时逐一加以点数，往往采用“算两头、轧中间”的办法，来定期计算其实际用量。即对进场的大堆材料进行点数后，日常领用时不必逐笔办理领料手续。月末，先根据当月完成工程量和单位工程量材料消耗定额，计算各项工程本月定额耗用量：本月定额耗用量=（本月完成工程量×材料消耗定额）再通过盘点求得实际耗用量，并计算定额耗用量与实际耗用量的差异数量和差异分配率：本月实际耗用量=月初结存数量+本月收入数量-月末盘点数量 差异数量=本月实际耗用量-本月定额耗用量 差异分配率=差异数量/本月定额耗用量×100% 然后求得各项工程实际耗用大堆材料数量和计划价格成本：某项工程实际耗用大堆材料数量=该工程定额耗用量×（1±差异分配率）某项工程实际耗用大堆材料的计划价格成本=该工程实际耗用大堆材料数量×计划单价

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com