

顾云昌：房价既要防止反弹更要防止大幅下跌 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/503/2021_2022__E9_A1_BE_E4_BA_91_E6_98_8C_EF_c43_503882.htm “目前我们既要防止房价的快速反弹，更要防止房价的大幅下跌。假如说房价继续保持现在这种缓慢上涨或者小幅调整状态，我认为是一好事，相反房价的大起大落都是不正常的。”中国房地产及住宅研究会副会长顾云昌在6月25日焦点房地产网举办的“你在北京还好吗？新北京新人居”主题论坛上做出上述表示的。顾云昌说，中国房地产市场进入2004年以后，一直在控制房价过快上涨。其中，2005年、2006年房价控制得还是比较有成效的，但进入2007年房价开始处于失控状态，北京和全国的房价在2007年都是涨得最快的一年。与2007年的快速上涨相比，目前中国房地产市场处在相对理性的阶段。顾云昌说，3月份以前国家方面主要的舆论是防止房价继续过快上涨。但是现在好像反过来了，防止房价的大幅下跌也是我们目前要关心的问题。顾云昌强调说，对于目前的市场状态不应该看做是不好，而应该看作是一种理性的回归，是向好的、健康的方面发展的趋势。在这一过程中，我们要力争做到“双防”，既要防止房地产市场走下坡路，同时，也要防止发展过快。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com