最后冲刺必考知识点放送担保物权一般理论 PDF转换可能丢失图片或格式,建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/51/2021_2022__E6_9C_80_E 5_90_8E_E5_86_B2_E5_c36_51641.htm 担保物权一般理论 1.概念:与用益物权相对应,指为确保债权的实现而设定的,以直接取得或者支配特定财产的交换价值为内容的权利。 特别担保方法有人的担保、物上担保、金钱担保三种。对人担保就是保证,金钱担保指的是定金。物上担保,即担保物权。2.特征:(1)以确保债务的履行为目的;(2)在债务人或第三人的特定财产上设定。特定指在担保物权的实行之时是特定。(3)以支配担保物的价值为内容。(4)具有从属性和不可分性。不可分性,是指所担保的债权的债权人得就担保物的全部行使其权利。 100Test 下载频道开通,各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com