

物流师考试综合辅导：园区物流的定义及市场分析物流师资格考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/514/2021_2022__E7_89_A9_E6_B5_81_E5_B8_88_E8_c31_514806.htm 园区物流定义 园区物流

是指以开发区内企业和开发区形成的产业集群作为目标客户，通过政府营销、园区政府部门（主要以园区管委会为主）营销、客户营销和项目营销等方式，针对开发区和开发区内企业在原材料入厂上线、仓储、运输、配送、报关、保税库仓储及增值服务、逆向回收等方面的物流需求，进行方案设计和物流服务，提供基于供应链的一体化综合物流服务。

园区物流业务的市场机会 开发区享受国家和省政府的特殊优惠政策，因此吸引了大量的世界500强企业和跨国企业，同时，国内的行业领先企业也纷纷落户开发区。这些企业的特点是品牌知名度高、业务规模大、管理理念先进、企业信用好、管理方法规范、物流外包需求大、物流需求覆盖整个供应链。目前，中邮物流的核心大客户，如戴尔、摩托罗拉等都分别设在厦门、天津等城市的开发区来源百考试网。开发区的物流市场拥有巨大的物流需求，对开发区和开发区内的企业开展营销，一方面，通过运作好1~2个企业进而为园区内更多企业提供物流服务，形成横向的产业集群物流，起到策动效应；另一方面，可以通过为产业链中的核心企业提供物流服务，进而扩展其上下游物流服务，从而形成纵向的产业集群物流。由于开发区的类型多、企业正规、物流需求大，物流服务内容需求也很广泛，大多覆盖整个供应链的物流，包括原材料进口、报关、原材料入厂上线、仓储、保税库仓储、运输、配送、逆向回收、网关支付、代收货款、增值服

务、成品出口等基于供应链的一体化物流需求。开发区广泛的物流需求符合中邮物流的“精益物流”和提供基于供应链一体化物流服务的原则。同时，通过开发和运作基于供应链的一体化物流项目，邮政物流能够提高专业营销水平，提高管理和操作团队专业水平，打造贯穿“投标过渡实施运作”全过程的专业团队，提升邮政物流管理理论和方法，提高邮政物流在高端供应链一体化物流方面的专业服务能力和经验。随着改革开发日趋进入成熟阶段，中国政府在规范和整顿开发区管理，新建、整合和取消开发区。因此，在政府整顿开发区管理的过程中，也会带动开发区的变革，如园区内新增规划区域、园区内企业分布调整、园区物流服务企业更迭等，许多商业机会也会因此而产生。借助政府规范开发区的过程中出现的商业机会，中邮物流把握合适的时机对当地政府、开发区和企业开展营销，能够在开发区物流中获取一定的市场份额。园区物流业务面临的挑战已有物流体系的影响。中国建立各种类型开发区已有一段时间，园区建设、配套设施、周围物流园区及园区内物流体系初步成形，目前，新建和重新规范的园区数量较少，邮政物流开展园区物流业务较晚，并将面临已有物流体系的阻力和惯性影响。竞争对手的纷纷介入。由于园区一直是各个物流企业的主要营销目标，因此，园区物流竞争相当激烈，为园区提供物流的企业主要分为以下4类：（1）企业自建物流系统或物流公司许多大型企业由于物流需求规模大，都自建物流系统或物流公司，为企业自身提供物流服务。这样的物流体系，特点是核心物流业务由自建物流系统或物流公司运作，边缘性物流业务外包其他物流公司运作，如四川长虹、青岛海尔等。但是近些

年来，随着市场竞争的加剧，这些企业也开始将更多物流业务外包运作。（2）外资物流公司 世界500强企业和大型跨国公司，由于总部在国外，其本土物流服务商多为外资物流公司，因此，在国内设立的公司，也较多采用外资物流公司运作。同时，世界500强企业和大型跨国公司的物流需求复杂、对供应商的专业能力和服务经验要求高，所以，与其他物流公司相比，外资物流公司在供应链物流服务能力、经验、人力资源、资金、信息系统支持等方面有较大优势，如DHL、Fedex、Schenker、BAX、马士基、YCH、嘉里大通、安吉天地、近铁等。但这些物流公司在中国的网络和资源能力相对薄弱，主要依靠资源整合运作。（3）国内大型物流公司 国内许多大型物流公司也具备供应链一体化综合物流服务能力，并且有部分物流公司属于专属领域物流服务商，如中外运、中远、中铁、招商局物流、宝供、宅急送、华运通等。这些物流公司的特点是具备供应链一体化综合物流服务能力，但总体服务能力、专业经验和信息系统能力比外资物流企业弱；企业资金实力、经验、人力资源、网络资源在部分区域或者部分领域较强，如中远在远洋运输方面、中铁在铁路运输方面等；企业管理机制较灵活，市场反应速度较快。

（4）当地小型物流公司 园区当地小型物流公司是园区物流服务商的主要成员。这些企业大部分都由当地人建立，特点是资金实力薄弱、信誉度低、只运作个别线路或者物流业务、低价格竞争、营销多采用利益捆绑、机制灵活、反应速度快、管理不规范等。百考试题收集整理"#F8F8F8" 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

www.100test.com