

2008年会计职称中级财务管理每日一练(11月26日)会计师资格考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/519/2021_2022_2008_E5_B9_B4_E4_BC_9A_c44_519417.htm 百考试题中级会计师考试网出题

计算题 某企业拟采用融资租赁方式于2006年1月1日从租赁公司租入一台设备，设备款为50000元，租期为5年，到期后设备归企业所有。双方商定，如果采取后付等额租金方式付款，则折现率为16%；如果采取先付等额租金方式付款，则折现率为14%。企业的资金成本率为10%。部分资金时间价值系数如下：

| t | 10% | 14% | 16% |
|------------|--------|--------|--------|
| (f/a, , 4) | 4.6410 | 4.9211 | 5.0665 |
| (p/a, , 4) | 3.1699 | 2.9137 | 2.7982 |
| (f/a, , 5) | 6.1051 | 6.6101 | 6.8771 |
| (p/a, , 5) | 3.7908 | 3.4331 | 3.2743 |
| (f/a, , 6) | 7.7156 | 8.5355 | 8.9775 |
| (p/a, , 6) | 4.3533 | 3.8887 | 3.6847 |

要求：（1）计算后付等额租金方式下的每年等额租金额。（2）计算后付等额租金方式下的5年租金终值。（3）计算先付等额租金方式下的每年等额租金额。（4）计算先付等额租金方式下的5年租金终值。（5）比较上述两种租金支付方式下的终值大小，说明哪种租金支付方式对企业更为有利。（以上计算结果均保留整数）

答案：点击进入百考试题中级会计论坛gt.100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com