

2008年会计职称中级财务管理每日一练(11月26日)会计师资格考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/519/2021_2022_2008_E5_B9_B4_E4_BC_9A_c44_519417.htm 百考试题中级会计师考试网出题

计算题 某企业拟采用融资租赁方式于2006年1月1日从租赁公司租入一台设备，设备款为50000元，租期为5年，到期后设备归企业所有。双方商定，如果采取后付等额租金方式付款，则折现率为16%；如果采取先付等额租金方式付款，则折现率为14%。企业的资金成本率为10%。部分资金时间价值系数如下：

t	10%	14%	16%
(f/a, , 4)	4.6410	4.9211	5.0665
(p/a, , 4)	3.1699	2.9137	2.7982
(f/a, , 5)	6.1051	6.6101	6.8771
(p/a, , 5)	3.7908	3.4331	3.2743
(f/a, , 6)	7.7156	8.5355	8.9775
(p/a, , 6)	4.3533	3.8887	3.6847

要求：（1）计算后付等额租金方式下的每年等额租金额。（2）计算后付等额租金方式下的5年租金终值。（3）计算先付等额租金方式下的每年等额租金额。（4）计算先付等额租金方式下的5年租金终值。（5）比较上述两种租金支付方式下的终值大小，说明哪种租金支付方式对企业更为有利。（以上计算结果均保留整数）

答案：点击进入百考试题中级会计论坛gt.100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com