

合同应具备的主要内容资产评估师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/519/2021_2022__E5_90_88_E5_90_8C_E5_BA_94_E5_c47_519528.htm 根据《合同法》的规定，合同应具备以下主要条款：(1)当事人的名称或者姓名和住所。(2)标的。合同的标的是指合同双方当事人权利和义务共同指向的对象。订立合同，首先要明确标的。没有标的或者标的不明确，双方当事人的权利义务就无法落实，合同也就无法成立。合同的标的，因合同的种类不同而有所区别，如物、货币、行为等。(3)数量。合同的标的确定以后，还需进一步明确标的数量，数量是衡量标的物 and 当事人权利义务大小的尺度，在买卖合同中，即供方的交货数量。当事人计算标的数量，要采用国家规定的计量单位和计量方法。(4)质量。质量是标的的内在素质和外观形态优劣的标志。合同应对标的的质量做出明确的规定。对于标的的质量，国家规定有技术标准，双方当事人应在合同中写明标的的技术标准，同时写明标准的编号和代号；国家没有规定技术标准的，由双方当事人在合同中通过协商，明确约定。(5)价款或者报酬。价款是合同一方当事人交付产品或智力成果后，另一方当事人支付的款项；报酬是合同一方当事人完成工作、提供劳务后，另一方当事人以货币形式给付的报酬。价款和报酬的确定，要符合国家的价格政策和价格管理法规。价款和报酬的支付，除法律另有规定者外，必须用人民币支付。价款和报酬的结算，除国家规定允许使用现金者外，必须通过银行办理转账或票据结算。(6)履行的期限、地点和方式。合同的履行期限，是指双方当事人履行义务的时间范围。合同的

履行地点，是指当事人完成所承担义务的具体地方。履行地点根据标的的特征或法律规定和当事人的约定而确定。合同的履行方式，是指采用什么样的方法来履行合同规定的义务。如一次履行还是分期分批履行、用汽车送达还是用火车送达，等等。百考试题@编辑 (7)违约责任。违约责任是指合同当事人由于自己的过错，没有履行或没有全面履行应承担的义务，按照法律和合同的规定应该承担的法律责任。对于违约责任条款，当事人应根据《合同法》违约责任的规定，在合同中进一步约定。(8)解决争议的方法。《合同法》规定，解决合同争议有和解、调解、仲裁、诉讼四种方法。当事人应在合同中约定解决合同争议所采用的方法。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com