

工程量清单计价的基本方法和程序资产评估师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/519/2021_2022__E5_B7_A5_E7_A8_8B_E9_87_8F_E6_c47_519584.htm

(一) 工程量清单编制包括：分部分项工程清单、措施项目清单、其他项目清单。

1.分部分项工程清单：四个统一：项目编码、项目名称、计量单位、工程量计算规则。(1)项目编码：共十二位。

前九位是统一的，最后三位是编制人编制。

2.措施项目清单

3.其他项目清单：(1)招标人部分：预留金、材料购置费；

(2)投标人部分：总承包服务费、零星工作费。(二)工程量清单计价包括：编制招标标底、投标报价、合同价款的确定、办理工程结算。

1.工程量清单计价采用综合单价计价包括：人工、材料、机械、管理、利润、风险，除规费、税金以外的全部费用。投标报价：分部分项、措施项、其他项、单位工程

单项工程 建设项目总报价。工程量变更

及其计价(1)漏项、新的，承包人提出，发包人确认；(2)

)有误、增减，合同以外的承包人提出，发包人确认；(3)

)规定以外的费用损失，可以索赔。100Test 下载频道开通，

各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com