

民用建筑可靠性鉴定标准资产评估师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/519/2021_2022_E6_B0_91_E7_94_A8_E5_BB_BA_E7_c47_519605.htm

(一) 民用建筑可靠性鉴定的一般规定 民用建筑可靠性鉴定，可分为安全性鉴定和正常使用性鉴定。 如何鉴定评级？(1) 三个层次：构件、子单元、鉴定单元；(2) 四个安全性等级：au、bu、cu、du；Au、Bu、Cu、Du；au、Au是最好的(3) 三个使用性等级：地基基础、上部承重结构、围护系统的承重部分。

(二) 民用建筑安全性鉴定评级 1. 构件检查什么？混凝土结构构件和砌体结构构件：承载能力、构造、不适用于继续承载的位移和裂缝。钢结构构件：承载能力、构造、不适用于继续承载的位移 2. 地基的评级：Au、Bu、Cu、Du。(三) 民用建筑使用性鉴定标准 构件使用性检查什么？ 混凝土结构构件：位移、裂缝； 钢结构构件：位移、锈蚀； 砌体结构构件：位移、非受力裂缝、风化。(四) 民用建筑可靠性评级 (1) 不要求给出可靠性等级时：列出安全性、使用性等级的形式予以表示；(2) 要求给出可靠性等级时：3个原则。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com