

资产评估师考试辅导：企业价值评估的内涵资产评估师考试
PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/519/2021_2022__E8_B5_84_E4_BA_A7_E8_AF_84_E4_c47_519867.htm

要理解企业价值评估的内涵，应当从企业价值的实质、创造企业价值的源泉和企业价值评估的对象三个方面来认识。

1、企业价值的实质 现代市场经济理论认为，企业是以提供产品、劳务、资本等为手段，以实现资源增值为目的的经济实体，是通过许多的合同、约定构成的综合体。企业追求的是股东权益的最大化。

决定企业价值的因素，是企业的成长性、盈利性和投入资本的多少。企业价值的实质是由构成企业(法人实体)的一系列经济合同与各种契约中蕴涵的一束或多数的产权(权益)所决定的。

2、创造企业价值的源泉 创造企业价值的要素，包括有形的资源，如上地、建筑、设备、存货以及现金、应收款与权益资本等，也包括无形的资源，如企业的客户群、员工合作伙伴、供应商等。

3、企业价值评估的对象 企业价值评估的对象有某一评估基准日企业整体价值、股东全部权益价值或部分权益价值，这些评估对象可能拥有不同的价值类型。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com