

市场法在企业价值评估中的应用资产评估师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/519/2021\\_2022\\_\\_E5\\_B8\\_82\\_E5\\_9C\\_BA\\_E6\\_B3\\_95\\_E5\\_c47\\_519875.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/519/2021_2022__E5_B8_82_E5_9C_BA_E6_B3_95_E5_c47_519875.htm)

1.企业价值评估的市场法是基于类似资产应该具有类似交易价格的理论推断；2.运用市场法评估企业价值存在两个障碍：企业的个体差异；企业交易案例的差异。3.市场法中常用的两种具体方法是参考企业比较法和并购案例比较法。参考企业比较法和并购案例比较法的运用

- 1.两种方法的核心问题是确定适当的价值比率或经济指标
- 2.确定价值比率的关键在于两点：（1）对可比企业的选择。判断企业的可比性存在两个标准：行业标准和财务标准（2）对可比指标的选择。市盈率乘数指标；

在寻找参照企业的过程中,为了降低单一样本,单一参数所带来的误差,国际上通用的办法是采用多样本、多参数的综合方法。同时有一定可能考424-425页类型的综合计算题。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)