

资产评估师考试辅导：计算机软件评估资产评估师考试 PDF
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/519/2021_2022__E8_B5_84_E4_BA_A7_E8_AF_84_E4_c47_519884.htm

计算机软件价值评估方法 成本法 (1) 现在用的最普遍的方法是成本法。(2) 基本公式：评估价值=重置全价-贬值 (3) 成本法评估计算机软件价值的基本模型有 开发成本要素，开发过程成本或语句行数三种成本评估模型，但是国内评估中采用将这三种方法结合起来的参数成本法模型。(4) 参数成本法模型 适用对象 大型专业应用软件或者刚开发完成还没有进入市场的计算机软件产品，以及不存在交易市场的自用计算机软件。

基本公式和原理： $P = C_1 + C_2$ 计算机软件成本评估值 C_1 计算机软件开发成本 C_2 计算机软件维护成本、参数的 C_1 确定 计算机软件开发成本 C_1 由计算机软件工作量 M 和单位工作量成本 W 决定，其公式为： $C_1 = M \times W$ C_1 计算机软件开发成本； M 工作量，单位人/月； W 单位工作量成本 II、确定开发工作量 M 的两个模型：方法一：COCOMO 模型 开发工作量 M 的确定 公式为： $M = Kb$ 计算机软件的社会平均生产率参数，一般取值为 2.5-3.5 工作量修正系数，为多个工作量因子的乘积 K 计算机软件源程序指令行数，（不包括注释行，一般源程序包含 20%-30% 的注释行），单位千行 b 社会平均规模指数， b 一般取值 1.1-1.3 注意：了解教材 320 页的表 7-9 方法二、Doty 模型（大致了解教材 322 页表 7-11）、单位工作量成本 W 的确定 单位工作量成本 W 的确定应首先考虑到计算机软件成本由直接成本、间接成本、期间费用构成。

单位成本计算公式为： $W = F \div g$ F 为实际计算机软件开发

接成本、间接成本、期间费用总和。g为实际工作量，一般为开发人员与计算机软件开发实际工作时间之积，单位人月。

、计算机软件维护成本 C2的计算：百考试题为你加油、维护阶段在软件生命周期或生存期中占较大的比重，因此，系统软件的维护成本是软件成本测算中不可忽略的一部分。

、系统软件的维护包括三类 A.改正、纠正性维护；B.完美性维护；C.扩充功能、提高性能。注意：C类是扩充功能、提高性能的，评估中一般不计入该系统软件成本。

、计算公式为： $C_2=C_1 \times$ 式中：C2软件维护成本 C1软件开发成本

软件成本维护参数【例】计算机软件S为由A公司开发的应用于特殊硬件的嵌入式操作系统，由5个子系统组成。现将该软件转让给B公司。评估人员分析了解，B公司购买该软件目的主要出于节省开发时间，因此拟选用成本法进行评估，选用的模型为：COCOMO。通过对A公司开发人员、管理人员、财务人员进行走访与面谈。对该软件的内部文件审核，包括系统设计资料、用户手册以及营销资料等。并对该软件的开发期间财务数据进行了考察。得出如下信息：（1）该软件五个子系统皆为嵌入式。因此选用软件开发工作量：

$M=2.8 \times K^{1.20} \times$ 根据模型定义的属性等级，得出人工成本调整系数 =0.95。该软件的源程序有效代码行数为：K=26千行。开发工作量总计： $M=2.8 \times 26^{1.20} \times 0.95=133$ （人月）

（2）单位开发工作量成本w为：8000元人民币。（3）所以计算机软件开发成本 C1 $C_1=M \times W=8000 \text{元} \times 133=106.4 \text{万元}$

（4）目前全部5个系统由于不断的维护更新，都能在较高水平的硬件和操作系统平台上运行。维护成本约等于开发成本的20%。 $C_2=C_1 \times =106.4 \times 0.2=21.28 \text{万元}$ （5）因此总的软

件评估值为：P=C1 C2=106.4 21.28 128万元人民币。100Test
下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com