

投资建设项目管理师：如何寻找资本投资建设项目管理师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/520/2021\\_2022\\_\\_E6\\_8A\\_95\\_E8\\_B5\\_84\\_E5\\_BB\\_BA\\_E8\\_c41\\_520643.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/520/2021_2022__E6_8A_95_E8_B5_84_E5_BB_BA_E8_c41_520643.htm) 1.种子基金 种子基金

一般是你最初创业时获取资金的来源，在国外，只要你有一份计划书，哪怕你什么还都没有，也会有人投这么一小笔种子基金给你创业。在国内就不一样了，如果你没有任何基础，仅仅凭一份创业计划书，要想获得几百万创业资本是很困难的。因此，我们在这里谈的种子基金融资，实际上是你已经有了一点基础后，投资人投给你的起步基金。种子基金的来源一是亲朋好友，二是所谓的"商业天使".这里的商业天使，是指那些以股票形式进行投资的私人投资商。其投资的对象是那些早期发展阶段急需资金的企业。投资的数额一般在5万到50万美元之间。一些投资商希望投资那些能自己赚钱的领域，并希望参与企业的管理。而另外一些投资商则只看重有前景的项目，他们不一定要自己参与经营。

1) 如何寻找商业天使对于所有的创业者，其挑战在于如何去寻找合适的并想进行投资的投资商。目前国外都有不少这样的组织，他们都是有一些个人自愿组成的投资团体，对他们感兴趣的领域进行小额投资。|百考试题|在国内现在与他们联系还很不方便。不过，国外有一些财团、专业投资商也开始对这种小额投资产生了兴趣，他们就是后面提到的"商业大天使".这样的投资人比较好找，关键在于你的运作模式和计划书能够得到他们的认可。国内这样的组织目前还极少，但是有许多有一定资本的个人，他们也有着这方面的投资意向，只不过由于观念的差别，要想说服这一类投资者特别困难。此外，国外

还有许多网站可将创业者和投资商联系起来。

如angelmoney.com, garage.com及vcr1978.com等。通常你需提交评估所用的简要创业计划。

2) 商业大天使商业大天使比商业天使财力更雄厚, 更容易寻找, 但更难接触。这些人资金来源广泛, 如果他们喜欢技术或创业计划的其他方面, 可能会支持一项创业计划。商业大天使包括帕尔·艾伦 (Paul Allen) (微软的合作创建人之一), 本·露森 (Ben Rosen) (康柏的董事长), 杉帝·罗伯特森 (Sandy Robertson) (Robertson Stephens创始人), PSION的戴维·波特 (David Potter) 和伯兰得·阿罗特 (Bernard Arnault) (LVMH的董事长)。如果你能设法引起他们中任何一个的兴趣, 他们可能会跟你接触, 并给你提供经验和资金。但是, 他们并非利他主义者, 同样要求有显著的投资回报。尽管他们在评估创业计划时, 可能不会像风险投资商那样令人觉得漫长而又痛苦。投资者决策可能要快得多, 尤其是当创业计划所涉及领域为他或她所了解时。但是你的计划也必须引起他们的兴趣才行, 而且要让他们感觉到, 这里面没有太大的风险。他们一般不想冒太大的风险对创业计划进行投资, 也不会做数目很大的投资。如果需要的资金很大, 创业者需要寻求风险投资机构的支持。

2. 寻求风险基金

1) 什么是风险基金在企业的启动和早期发展阶段, 风险投资家可提供长达5年左右的债券资本, 他们占有公司的股份。那就是说, 他们提供资金你以股本作为回报。他们并不寻求对企业的日常管理和控制, 尽管他们通常想任命具有创业经验的高层管理者来管理企业 (或者自己来进行), 从而维护自己的利益。风险投资的平均数额为100万美金左右, 而实际金额从50万到5000万美金不等

。拥有股份并不能确保风险投资者获得回报，相反，这取决于企业的成长性和获利性。这对你来说也有好处，因为你们的动力是相同的：企业的成功。风险投资者能使企业成长和完善；他们是企业经验、合同、建议以及现金的主要来源。按照Dresdner Kleinwort的风险投资家费迪纳德·珀纳克（Ferdinand Porak）所说：“我希望密切监督我所投资的企业。这是成功的关键。如果他们只想得到钱，那么我不会对它感兴趣。我希望帮助它们，并因此而同舟共济。只有这样，我才能真正依靠金融和银行投资优势来使资本增值|百考试题|，我也可以帮助他们得到合同，技术援助和市场信息。”2）首先要做什么对于任何想寻求风险投资的人来说，首先要进行的是融资咨询，可惜目前国内这方面的机构太少，不过，自由白领大同盟可以在你需要的时候，给你提供这方面的帮助。在这方面你需要明确的是，你的商业概念，你的行业或者专业选择，你的资源优势，你的创业团队。也就是前面我们谈到的网站商业计划书中要涉及的问题。一般来说风险投资是不会对创建企业进行投资的（那是种子基金的事）。所以你最好在寻求投资前已经有一个运作良好的网站在那儿放着。不同的风险投资商喜欢不同的领域，并有不同的选择标准。为了提高你的成功率，在接触风险投资机构之前，应该尽可能多地了解对方的情况。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)