

城市规划原理讲义第二章：城市规划学科产生、发展及主要  
理论实践城市规划师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建  
议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/522/2021\\_2022\\_\\_E5\\_9F\\_8E\\_E5\\_B8\\_82\\_E8\\_A7\\_84\\_E5\\_c61\\_522890.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/522/2021_2022__E5_9F_8E_E5_B8_82_E8_A7_84_E5_c61_522890.htm) 第二章. 城市规划学  
科产生、发展及主要理论实践一、 古代城市规划思想考试大  
纲要求1. 了解中国古代城市典型格局及其社会和政治体制背  
景2. 了解欧洲古代城市典型格局及其社会和政治体制背景知  
识结构体系(一) 中国古代城市典型格局及其社会和政治背  
景1. 中国古代城市规划理念的演变城市的历史约有5000年，  
中国最早的城市距今约有3500年的历史。中国古代城市规划  
思想最早形成的时代周代。中国古代城市规划思想的多元化  
时代东周，具有深远历史影响的儒家、道家和法家都自此形  
成并发展。儒家提倡的礼制思想皇权至上《周礼It.明天：通  
往真正改革的和平之路》。概念是为健康、生活及产业设计  
的城市，其规模足以提供丰富的社会生活，四周要有永久性  
农业地带围绕，城市土地归公众所有。田园城市实质城市和  
乡村的结合体，若干个田园城市(3万人)围绕中心城市(5 . 8万  
人)呈圈状布局，城市之间是农业用地。田园城市布局圆形，  
中央为公园，六条主干道从中心向外辐射，核心部位为公共  
建筑，环行林阴大道，城市外围地区建设工厂、仓库。第一  
座田园城市莱彻沃斯，由恩温、帕克设计完成。2. 柯布西埃  
的现代城市设想柯布西埃是现代建筑运动的重要人物理性功  
能主义的规划思想集中体现在由他主持撰写的，《雅典宪章  
》(1933年)之中。1922年发表“明天城市”规划方案：300万  
人口的城市。中部为中心区，除公共设施外，40万人居住

在24栋60层高楼中，周围有大片绿地。外围是环形居住带，60万人居住在板式住宅。最外围是居住200万人的花园住宅。三层道路系统地下重型车、地面市内交通、高架快速交通。市区与郊区由地铁和郊区铁路来联系。中心思想提高市中心的密度，改善交通，全面改造城市地区，提供充足的绿地

1931年发表“光辉城市”规划方案思想集中体现城市必须集中，只有集中的城市才有生命力。城市拥挤问题可以通过技术手段解决，即大量高层建筑人车分离高效率交通系统。

规划实践20世纪50年代昌迪加尔规划3. 其他的理论探索索里亚#8226.玛塔1882年提出。基本原则运输经济，通勤耗时最少。城市形态由铁路和干道串联在一起的、连绵不断的长条形建筑地带。目的既可享受城市型的设施又不脱离自然。

实践对城市规划和建设产生了重要影响，在斯大林格勒等城市的规划实践中得到运用；哥本哈根(1948年)指状式发展、巴黎(1971年)轴向延伸等都是线形城市模式的发展。戈涅尔的工业城市法国建筑师戈涅20世纪初提出、1904年展出、1917年出版《工业城市》专著。基本思路将各类用地按照功能互相分割以便于各自的扩建，直接孕育了《雅典宪章》的功能分区的原则。

西谛的城市形态研究 通过城市空间各个构成要素的研究，在城市建设中强调人的尺度、环境的尺度与人的活动以及感受之间的协调，从而建立城市空间的丰富多彩和人的活动空间的有机构成。在经济和艺术之间，他强调城市规划不能走向任一极端在主要广场和街道的设计中强调艺术布局，在次要地区则强调土地的最经济使用。格迪斯的学说生物学家格迪斯1915年出版《进化中的城市》。通过生态学研究，揭示了城市与区域经济发展的关系将城市和乡

村的规划纳入到同一体系之中，使规划包括若干个城市以及它们周围所影响的整个地区。这一思想经美国学者芒福德等人的发扬光大，形成了对区域的综合研究和区域规划。提出城市规划的工作模式调查分析规划。

(三) 现代城市规划思想的演变《雅典宪章》、《马丘比丘宪章》都是对当时的规划思想进行总结，然后对未来的发展指出一些重要的方向，成为城市规划发展的历史性文件。

1. 《雅典宪章》(1933年)20世纪上半叶，现代城市规划的发展追随现代建筑运动而展开。1933年国际现代建筑会议主题“功能城市”发表《雅典宪章》由现代建筑运动的建筑师所制定、反映现代建筑运动对现代城市规划的基本认识和思想观点。思想基础奠基于物质空间决定论的基础之上，认为通过物质空间变量的控制，以形成良好的环境，则可自动地解决城市中的社会、经济、政治问题，促进城市的发展和进步。核心内容提出功能分区，认为居住、工作、游憩和交通是城市的四大基本活动。它依据城市活动对城市土地使用进行划分，突破了过去追求图面效果和空间气氛的局限，引导规划向科学的方向发展。功能分区及其之间的机械联系从对城市整体的分析入手，对城市活动进行分解，在揭示问题的基础上提出改进建议，将各个部分结合在一起复原成为一个完整的城市。城市规划的基本任务制定规划方案，建立各功能分区在终极状态下的“平衡状态”。城市看成了一种产品的创造，物质空间规划成为城市建设的蓝图。

2. 《马丘比丘宪章》(1977年)形势的发展变化，要进行修正。强调人与人之间的相互关系，并将之视为城市规划的基本任务。城市是一个动态系统，城市规划师必须把城市看做为在连续发展与变化的过程中的一个结构体系；

不应当把城市当做一系列的组成部分拼在一起考虑，而必须努力去创造一个综合的、多功能的环境。区域和城市规划是个动态过程，不仅要包括规划的制定而且也要包括规划的实施；城市规划成为一个不断模拟、实践、反馈、重新模拟的循环过程。强调规划的公众参与理论基础是戴卫多夫20世纪60年代“规划的选择理论”和“倡导性规划”基本意义在于不同的人 and 不同的群体具有不同的价值观，规划师要表达不同的价值判断并为不同的利益团体提供技术帮助。

3. 两个宪章之间的有关变化《雅典宪章》的主导思想是把城市和城市的建筑分成若干组成部分；《马丘比丘宪章》的目标是将这些部分重新有机统一起来，强调它们之间的相互依赖性和关联性。《雅典宪章》的思想基石是机械主义和物质空间决定论；《马丘比丘宪章》宣扬社会文化论，认为物质空间只是影响城市生活的一项变量，并不能起决定性作用，而起决定性作用的应该是城市中各人类群体的文化、社会交往模式和政治结构。《雅典宪章》将城市规划视作对终极状态的描述；《马丘比丘宪章》更强调城市规划的过程性和动态性。

(四) 现代城市规划理论概述城市规划理论形成和发展的主要原因城市规划是一个巨大的系统，仅凭感性认识是不适宜的，要运用理论和理性思维，科学地预测城市的未来发展，保证城市规划的科学性和合理性。城市规划理论涉及内容如下：

功能理论城市形态和结构。决策理论系统分析(自然、经济、社会、历史)方法论、科学决策。规范理论规划价值目标及其与城市空间形态之间的关系。

1. 城市分散发展理论田园城市理论分化为两种形式：农业地区的孤立小城镇形不成城市群；城市郊区只能促进大城市的无序蔓延。卫星城(20世

纪20年代恩温提出) 1924年提出建设卫星城的概念。 卫星城是一个经济上、社会上、文化上具有现代城市性质的独立城市单元，同时从属于某个大城市。 问题对中心城市的过度依赖，造成子母城之间交通压力，难以真正疏解大城市。

新城(20世纪50年代以后建设的新城市，第三代卫星城) 形成职能健全的相对独立的城市。 基本上是一定区域的中心城市，成为城镇体系中的组成部分。 对涌入大城市的人口起到截流作用。

有机疏散理论 1942年沙里宁《城市：它的发展、衰败和未来》，关于城市发展及其布局结构的理论将城市分解成为一个既统一又分散的城市有机整体，各部分形成相对半独立的单元，并用绿化地带隔离开来，以高速交通相联系。简言之，将城市各种功能适当集中，并将这些集中点做有机疏散。

## 2. 城市集中发展理论

城市集中发展理论的基础经济活动的聚集。城市的集中发展城市现象；大城市发展世界城市。1966年豪尔(世界城市》世界大城市在世界经济体制中将承担越来越重要的作用。世界城市特征：政治、商业、人才、人口、文化娱乐中心。1986年弗里德曼《世界城市假说》世界城市的国际功能决定于该城市与世界经济体化相联系的方式与程度。世界城市指标：主要金融中心、跨国公司总部所在地、国际性机构集中地、商业部门(第三产业)的高度增长、主要的制造业中心(具有国际意义的加工工业等)，世界交通的重要枢纽(尤其是港口与国际航空港)、城市人口达到一定规模。城市聚集区群密集的、连续的聚居地所形成的轮廓线包围的人口居住区，包括一个以上的城市。

大城市带法国戈德曼1957年提出，指多核心的城市连绵区，人口2 500万人以上。如我国的长江三角洲地区、珠江三角

洲地区、京津唐地区等。3. 城镇形成网络体系的发展理论城市分散与集中发展是城市发展过程中的两个方面。每个城市影响力的大小，取决于城市所能提供的商品、服务及各种机会的数量和种类。不同规模的城市及其影响的区域组合形成城市的等级体系。城镇之间交通、通信所组成网络的多少和方便程度，赋予了该城市在城市体系中的相对地位(引力模型)。城市体系一定区域内城市之间存在的各种关系的总和。格迪斯、芒福德确立了区域城市关系是研究城市问题的逻辑框架。德国地理学家克里斯泰勒1933年提出的中心地理论揭示了城市布局之间的现实关系。贝利等人结合城市功能的相互依赖性等研究，逐步形成了城市体系理论。城市体系内容职能、规模和空间结构。4. 城市土地使用布局结构理论城市内部各类土地规划布局有一定的模式和运行规律，一般可归纳为三个理论，均与城市的经济地租密切关联。同心圆理论伯吉斯1923年提出，城市划分成为5个同心圆。扇形理论霍伊特1939年提出，土地使用均是从市中心区既有的同类土地使用的基础上，由内向外扩展，并留在同一扇形范围内。多核心理论哈里斯、乌尔曼1945年提出。

三、当代城市规划面临的形势

考试大纲要求

1. 了解当代城市规划所面临的社会经济条件
2. 熟悉当代城市规划的主要理论或理念
3. 熟悉当代城市规划的重要实践知识

结构体系

(一) 经济全球化与城镇体系的结构重组

1. 经济全球化基本特征
2. 城镇体系结构性变化

工业经济时代 知识经济时代

(二) 信息化社会和城镇的空间结构变化

(三) 经济、社会、环境的可持续发展

1. 1987年联合国发表《我们共同的未来》全面阐述可持续发展的理念，核心是经济、社会和环境之间的协调发展。
2. 1992年联合国发布《全

球21世纪议程》提出经济、社会和环境协调发展的纲领变革现行政策，改变贫穷国家和社区的生活水平；变革现行的生产和消费模式，以减少自然资源的消耗。3. 1994年中国政府公布《中国21世纪议程》强调可持续发展之路是中国未来发展的自身需要和必然选择。其中，人类居住区的可持续发展是重要的组成部分。

(四) 知识与城市的科技创新环境  
知识经济直接以生产、分配和利用知识与信息为基础，由经济合作与发展组织于(1996年度科学、技术和产业展望)中提出。

1. 知识经济四个特点  
科技创新成为重要的发展资源；信息技术使知识以有限成本传播；服务产业产业结构由制造业向服务业转型；人力因素空前重要。

2. 高科技园区四种类型  
高科技企业的聚集区，以大学所提供的科技创新环境为基础；科学研究中心，与制造业无直接地域联系；技术园区，提供优惠政策，吸引投资；建设完整的科技城市，作为区域发展和产业布局的一项计划。知识经济将催生各种高科技园区，它将是未来城市的重要组成部分，而其中大的中心城市仍然是科技创新的最重要基地。我国先后建立了53个国家级高新技术产业开发区。

(五) 经济全球化与城镇体系的结构重组  
经济全球化发展资源(信息、技术、资金和人力)的跨国流动。

城镇体系结构性变化  
1. 工业经济时代产业的管理与控制、研究与开发和制造与装配三个层面集中在同一城镇城镇体系水平结构。  
2. 知识经济时代三个层面的聚集向不同城镇分化，经济空间结构重组表现为制造与装配层面的空间扩散(众多的制造与装配基地)、管理与控制层面的空间集聚(少量的经济中心城市)城镇体系垂直结构。

(六) 信息化社会和城镇的空间结构变化  
1. 知识传播的信息化缩短了从知识产生到应用的周

期，促进了知识对经济发展的主导作用。2. 信息革命深刻地改变着人类社会结构和生活方式，如亲近大自然、家庭内工作、中心区娱乐等。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)