

一级建造师考试项目管理考试知识点（4）一级建造师考试

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/523/2021\\_2022\\_\\_E4\\_B8\\_80\\_E7\\_BA\\_A7\\_E5\\_BB\\_BA\\_E9\\_c54\\_523017.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/523/2021_2022__E4_B8_80_E7_BA_A7_E5_BB_BA_E9_c54_523017.htm) 1Z204030 施工质量控制和验收

1.施工质量控制的总体目标是贯彻执行建设工程质量法规和强制标准，正确配置施工生产要素和采用科学管理的方法，实现工程预期的使用功能和质量标准

2.建设单位的质量控制目标是通施工全过程的全面质量监督管理，协调和决策，保证竣工项目达到投资决策所确定的质量标准

3.设计单位的质量控制目标是通过施工质量的验收签证，设计变更控制及纠正施工中所发现的设计问题，保证竣工项目各项施工结果与设计文件所规定的标准相一致。

4.施工单位的质量控制目标是通过施工全过程的全面质量自控，保证交付满足施工合同及设计文件所规定的质量标准的建设产品

5.监理单位在施工阶段的质量控制目标是，通过审核施工质量文件、报告报表及现场旁站检查平行检测，施工指令和结算支付控制等手段的应用，监控施工单位的质量活动行为，协调施工关系，正确履行工程质量的监督责任，以保证工程质量达到施工合同和设计文件所规定的质量标准。

6.施工质量控制的过程包括：施工准备质量控制，施工过程质量控制和施工验收质量控制。

7.施工准备质量是属于工作质量范畴，它对建设工程产品质量的形成产生重要的影响

8.施工验收质量控制包括：隐蔽工程验收，检验批验收，分项工程验收，分部工程验收，单位工程验收和整个建设工程项目竣工验收过程的质量控制

9.施工承包方和供应方在施工阶段是质量自控主体，他们不能因为监控主体的存在和监控责任的

实施而减轻或免除其质量责任。 10.业主，监理，设计单位及政府的工程质量监督部门，在施工阶段是依据法和合同时自控主体的质量行为和效果实施监督控制。 11.自控主体和监控主体在施工全过程相互依存各司其职，共同推动着施工质量控制过程的发展和最终工程质量目标的实现施工 12.施工质量控制的几个环节： 工程调研和项目承接 施工准备 材料采购 施工生产 试验和检验 工程功能检测 竣工验收 质量回访和保修 13.质量计划的编制主体是施工承包企业，总承包对分包施工质量计划的编制进行指导和审核，并承担连带责任 14.在合同环境下，质量计划是企业向顾客表明质量管理目标，方针，及其具体实现的方法，手段，和措施，体现企业对质量责任的承诺和实施的步骤 15.我国工程项目施工的质量计划常用施工组织设计或施工项目管理实施规划的文件形式进行编制 16.施工质量计划的内容一般包括： 工程特点及施工条件分析(合同，现场，法规条件) 履行施工承包合同所必须达到的工程质量总目标及其分解目标 质量管理组织机构，人员及资源配置计划 施工技术方案，施工程序 材料设备质量管理及控制措施 工程检测项目计划及方法等 17.施工质量控制点的设置是施工质量计划的组成内容 18.事前预控包括明确控制目标参数，制定实施规程(包括施工操作规程及检测评定标准)确定检查项目数量，及跟踪检查或批量检查方法，明确检查结果的判断标准及信息的反馈要求。 19.影响施工质量的五大要素：劳动主体，劳动对象，劳动方法，劳动手段，施工环境 20.对原材料，半成品及设备进行质量控制的主要内容有： 控制材料设备性能 标准与设计文件的相符性 控制材料设备各项技术性能指标，检验测试指标与

标准要求的相符性 控制材料设备进场验收程序及质量文件资料的齐全程度等 21.对施工方案的质量控制包括： 全面正确分析工程特征，明确质量目标，验收标准，控制的重点，难点。 制订合理有效的施工技术方案和组织方案 合理选用施工机械和临时设施，合理布置平面图 选用和设计保证质量和安全的施工设备 编制工程所采用的“立新”技术方案和组织|百考试题|管理方案 为明确工程质量，编写环境不利因素对施工的影响及其应对措施 22.施工环境因素包括：地质水文状况，气象变化及其不可抗力因素，以及劳动作业环境等 23.工序质量是施工质量的基础，工序质量也是施工顺利进行的关键。工程质量验收分为过程验收和竣工验收 24.施工过程，隐蔽工程在隐蔽前通知建设单位(或工程监理)进行验收，并形成验收文件 25.工程质量不符合要求时，应按规定处理： 经返工或更换设备的工程，应该重新检查验收 经有资质的检测单位检测鉴定，能还到设计要求的工程，应予以验收 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)