

2009年监理工程师投资控制考题精选(11)监理工程师考试 PDF  
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/523/2021\\_2022\\_2009\\_E5\\_B9\\_B4\\_E7\\_9B\\_91\\_c59\\_523358.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/523/2021_2022_2009_E5_B9_B4_E7_9B_91_c59_523358.htm)

1、根据FIDIC《施工合同条件》规定，导致工程延误和成本增加，允许承包商索赔利润的情况有（ ）。【2006年考题】 A．业主未能提供现场 B．法律、法规的变化 C．设计错误 D．难以预见的人为障碍 E．恶劣气候

答案：AC 解析：承包商提出工期索赔的原因可能是：  
合同文件的内容出错或互相矛盾； 监理工程师在合理的时间内未曾发出承包商要求的图纸和指示； 有关放线的资料不准； 不利的自然条件； 在现场发现化石、钱币、有价值的物品和文物； 额外的样本与试验； 业主和监理工程师命令暂停工程； 业主未能按时提供现场；

业主违约； 业主风险； 不可抗力。其中，凡属于客观原因造成的延期，属于业主也无法预见到的情况，如特殊反常天气等，承包商可得到延长工期，但得不到费用补偿。凡属业主方面的原因造成拖期，不仅应给承包商延长工期，还应给予费用补偿。

2．施工阶段监理工程师投资控制的经济措施包括（ ）。【2006年考题】 A．落实投资控制人员的职能分工 B．进行工程计量 C．确定工程变更价款 D．审核竣工结算 E．编制资金使用计划

答案：BCDE 解析：施工阶段监理工程师投资控制的经济措施主要有：  
编制资金使用计划，确定、分解投资控制目标。对工程项目造价目标进行风险分析，并制定防范性对策。 进行工程计量。 复核工程付款账单，签发付款证书。 在施工过程中进行投资跟踪控制，定期地进行投资实际支出值与计划目标值的比较；发现偏

差，分析产生偏差的原因，采取纠偏措施。 协商确定工程变更的价款。 审核竣工结算。 对工程施工过程中的投资支出作好分析与预测，经常或定期向建设单位提交项目投资控制及其存在问题的报告。 3. 下列属于施工阶段投资控制经济措施的有（ ）。【2005年考题】 A. 编制投资控制工作流程图 B. 对设计变更方案进行严格论证 C. 落实投资控制人员的任务分工和职能分工 D. 编制资金使用计划 E. 定期地进行投资偏差分析 答案：BCDE 解析：监理工程师在施工阶段的投资控制的经济措施主要有： 编制资金使用计划，确定、分解投资控制目标。对工程项目造价目标进行风险分析，并制定防范性对策。 进行工程计量。 复核工程付款账单，签发付款证书。 在施工过程中进行投资跟踪控制，定期地进行投资实际支出值与计划目标值的比较；发现偏差，分析产生偏差的原因，采取纠偏措施。 协商确定工程变更的价款。 审核竣工结算。 对工程施工过程中的投资支出作好分析与预测，经常或定期向建设单位提交项目投资控制及其存在问题的报告。 4. 按照FIDIC《施工合同条件》的约定，如果遇到下列情况造成承包商成本增加和工期延长，则承包商可同时索赔成本、工期和合理利润的有（ ）。【2005年考题】 A. 业主未能按时提供现场 B. 工程|百考试题|暂停 C. 难以合理预见的地下障碍物 D. 由业主委托的设计单位所做的工程设计的错误 E. 业主提前占用合同规定以外的永久工程 答案：ADE 解析：本题根据FIDIC《施工合同条件》中承包商可引用的索赔条款来解答。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)