

重庆方式破解城乡二元一体化发展城市规划师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/523/2021\\_2022\\_\\_E9\\_87\\_8D\\_E5\\_BA\\_86\\_E6\\_96\\_B9\\_E5\\_c61\\_523163.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/523/2021_2022__E9_87_8D_E5_BA_86_E6_96_B9_E5_c61_523163.htm) 城乡二元的一体化发展如何破解？进入深水区的改革如何突破土地的社内重组和流转？城市反哺农村该以什么样的方式？重庆以自己的方式给出了答案。重庆农村土地交易所的正式挂牌成立，使之成为全国首家农村土地交易所。除了将为农村土地承包经营权流转提供服务以外，重庆农村土地交易所还首创了“地票”交易。在农村，大量人口的迁移后留下宅基地及附属设施用地、乡镇企业用地等，在开垦后产生的指标可以作为“地票”，拿到主城区来兑现。地票的产生，能有效促进土地向业主集中和农民向城镇集中。更重要的是，通过土地交易所公开|百考试题|交易，实现农村集体建设用地远距离、大范围的置换，提升农村特别是偏远地区的土地价值，促进农民增收和改善农村生产生活条件，实现城市反哺农村、发达地区支持落后地区发展的目的。换句话说理解或许更为清晰。地票交易能够将偏远地区的不值钱土地“搬”出来交易，突破空间限制。以上是基于对农村的好处。对于农民，除了地票交易产生的巨大带动效益外，农民作为单独个体，也可以“背着地块”进入城市在实际操作中，对“地票”的主体并未加以限制。在我市江津，4个月之内，农村原宅基地经政府投资投劳复垦，置换土地就达到4100亩。大风起于青萍之末，风吹花影动|百考试题|，一场大变革已经开始。有关家庭经营与规模经营之间关系以及农村与城市土地的合理利用的争论，短期内很难达成共识。一种道路的实践，比如重庆农村

土地交易所的地票交易，很难一下子就被提到“共识”的高度于是就用“方式”，我借用了易中天的《成都方式》书名，在破解城乡改革难题上，《成都方式》有着自己的观察与思考。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)