

08年《城市管理与法规》经典问题汇总(五)城市规划师考试

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/523/2021\\_2022\\_08\\_E5\\_B9\\_B4](https://www.100test.com/kao_ti2020/523/2021_2022_08_E5_B9_B4_E3_80_8A_E5_9F_c61_523809.htm)

[\\_E3\\_80\\_8A\\_E5\\_9F\\_c61\\_523809.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/523/2021_2022_08_E5_B9_B4_E3_80_8A_E5_9F_c61_523809.htm) 认真贯彻落实《可再生能源法》，结合实际情况，建设领域可再生能源利用的重点是抓好以下几方面工作：一是太阳能光热在建筑中的推广应用及光电在建筑中的应用研究；二是地源热泵、水源热泵在建筑中的推广应用；三是热电冷三联供技术在城市供热、空调系统中的研究与应用；四是生物质能发电技术的研究与应用；五是太阳能、沼气和风能在集镇中的推广应用；六是垃圾燃烧在发电、供热中的应用。

五、积极推动建设领域资源节约的制度建设

（一）健全建筑节能节地节水节材的法律制度

修订《建筑法》时，加强建筑节能的制度建设，抓紧《建筑节能管理条例》和《工程建设标准化管理条例》的调研起草工作；配合有关部门制定《节约用水条例》；制定颁布《城乡规划蓝线管理办法》；制订《城市基础设施完备性评价办法》；修订颁布《民用建筑节能管理规定》；颁布实施《节能建筑性能测评管理办法》，并形成相配套的政策。

（二）建立健全资源节约政策体系

要探索政府引导和市场机制推动相结合的方法和机制，研究制定相关产业经济和技术政策。会同财政部、国家税务总局等有关部门研究制定推进节能省地型建筑的经济激励政策和实施办法。积极推进城镇供热、供水、供气、污水和垃圾处理市场化改革。研究提出优先发展公共交通的具体政策措施。配合有关部门，研究完善促进城市节水的水价管理办法和污水、垃圾处理费用征管机制，提出加大实施力度的政策措施。加快北方地区供热计量收费

制度的建立和实施，提出煤热价格联动的指导意见和热电冷联供的热力价格形成机制，建立城市低收入家庭冬季采暖保障制度。鼓励社会资金和外资投资参与既有建筑改造等。研究提出推进村镇建设中节能节地节水节材的政策措施；完善发展散装水泥的政策措施，从使用环节入手进一步加大散装水泥推广力度。

### 六、进一步完善标准规范体系，加强对标准强制性条文执行监督检查工作

（一）进一步加强建设领域有关资源节约的标准规范的制订工作 一是要认真总结经验，提出适合国情、体现资源节约原则，符合循环经济原则，有利于推广使用可再生能源建筑方针并指导今后标准、规范的编制及强制性条文的确定；二是研究编制《绿色建筑技术导则》、《绿色建筑评价标准》，并在年内颁布实施；三是完成《住宅性能评定技术标准》、《空调通风系统运行维护管理标准》、《室外给水设计规范》、《室外排水设计规范》的审批颁布；四是完成《建筑与小区雨水利用工程技术规范》的制定。

（二）加强有关资源节约标准规范的执行监督工作 各地建设行政主管部门要认真按照《关于新建居住建筑严格执行节能设计标准的通知》（建科[2005]55号）和《关于做好公共建筑节能设计标准宣贯、实施及监督工作的通知》（建标函[2005]121号）的要求，采取有效措施加强建筑节能工作中设计、施工、监理、竣工验收备案、房屋销售核准等环节的监督管理，保证节能标准落到实处。

### 七、推动建设领域资源节约技术进步体系建设

（一）加强科技创新，为资源节约提供技术支撑 百考试题注册城市规划师 积极组织科技攻关，努力开发适合国情、具有自主知识产权的适用技术和建筑新材料、新技术、新体系以及新型和可再生能源，鼓

励研究开发节能、节水、节材的技术和产品。根据国家中长期科学和技术发展规划纲要中有关城乡现代节能与绿色建筑等重大发展领域的要求，组织专家，针对当前建设领域资源节约和可再生能源利用的突出问题，提出“十一五”科研攻关计划，并组织实施，争取实现重大和关键技术的突破。同时积极引进、消化、吸收国际先进理念和技术，增强自主创新能力。加快新型墙体材料革新和高强钢、高性能混凝土的推广应用工作。建立健全建设领域资源节约科技成果推广应用机制，尽快把科技成果转化为现实生产力。（二）加强国际合作，不断提高我国建筑节能技术与管理水平 做好现有的国际合作项目，主要包括中国供热改革与建筑节能项目、中国终端能源效率项目、中国既有建筑节能改造项目、中荷可持续建筑示范项目、中国住宅领域提高能效与可持续发展项目等，完成中英建设工作组提出的各项建筑节能工作、中丹节能建筑合作示范项目工作，落实中瑞三年合作项目中的建筑节能合作项目，抓好瑞典建筑节能试点城市项目落实工作。在建筑节能示范、既有建筑节能改造、供热体制改革、可持续建筑示范等领域开展合作，通过合作加强建筑节能能力建设及配套政策措施的研究。继续拓展合作领域，全面开展新的合作项目，跟踪世界资源节约和可再生能源开发利用的科技动向，在建筑节能、开发使用可再生能源、使用新型墙体材料、发展可持续建筑、引进先进施工工艺及技术等方面缩小我国与世界先进水平的差距，实现我国建筑节能事业的跨越式发展。积极开展清洁发展机制项目的国际合作。

八、组织开展宣传培训工作，加强监督检查，切实抓好资源节约工作 建设系统要大力组织开展建设资源节约型社会的宣

传培训工作，进一步提高对资源节约的认识，同时加强监督检查，切实抓好资源节约工作。（一）加强组织领导 建设部在原建筑节能工作领导小组的基础上，成立了以仇保兴副部长为组长的建设部资源节约工作领导小组，以指导、组织、协调建设系统资源节约工作。各地建设行政主管部门也要成立相应机构，明确责任，组织好本地区的资源节约工作。（二）强化监督检查工作 要建立建设领域资源节约的督促检查制度。根据国务院的安排，今明两年我部将会同有关部门组织开展规模较大的建筑节能专项检查，检查的重点是严寒寒冷地区、夏热冬冷地区及夏热冬暖地区的居住建筑和公共建筑执行节能设计标准的情况，请各地认真做好准备工作，具体检查要求另行通知。各省、自治区、直辖市据此精神也可对本地区建筑节能设计标准执行情况进行专项检查。（三）加强宣传培训工作百考试题注册城市规划师 通过广播、电视、报刊等宣传媒体，开展广泛持久的群众性的资源节约宣传活动，提高全社会的节约意识和可持续发展的意识，提高开发商和广大居民的认识。要对各级建设行政主管部门的干部职工开展相关知识和技术培训，加强资源节约工作的能力建设。（四）积极开展交流，加强推广体系建设 组织召开推进城镇供热体制改革工作会议、第二届国际智能与绿色建筑研讨会暨展览会、首届中国城镇水务发展战略国际研讨会、国际水协第五届世界水大会，组织好2005'建设节约型社会成就展览会参展工作，支持2005中国节水用水先进设备展示会。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)