

08城市规划师考试法规考题部分考点(3)城市规划师考试 PDF  
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/523/2021\\_2022\\_08\\_E5\\_9F\\_8E\\_E5\\_B8\\_82\\_E8\\_A7\\_c61\\_523825.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/523/2021_2022_08_E5_9F_8E_E5_B8_82_E8_A7_c61_523825.htm)

- 31、属于房地产交易（a房产抵押b房产拍卖c房产租赁d土地使用权转让）
- 32、城建监察人员必须具备下列条件。（1.必须是国家正式职工；2.具有中等以上文化程度，经过法律基础知识和业务知识培训并考核合格；3.作风正派、遵纪守法、廉洁奉公。）
- 33、下列城市详细规划的几项强制性内容，哪一项是不完全正确的？（d.规划地段各个地块的绿化率规定）
- 34、居住区规划布局。（1.方便居民生活，有利安全防卫和物业管理；2.其它二个答案记不清了，但题肯定是有的。）
- 35、城市绿地统计标准哪一个不正确。（d.六类绿地只有五项，好象少风景林地。）
- 36、关于规划术语部分的（d.关于建筑红线的答案不对。）
- 百考试题注册城市规划师
- 37、规划部门对一个违法建筑做了处罚，违法建设单位不服，向法院起诉，法院经过审理，做了改判，问是因为城市规划行政主管部门的处理（c.显失公正）
- 38、一个违法建设行为经规划部门处理后不服起诉，法规经过审理确认此建设确实违法，并对城市规划造成严重影响，但规划部门具体行为不符合程序（记得是这个意思），因此判决撤消原处理决定，并责令重新做出决定。（答案是应该重新进行调查，做出处理决定。）
- 39、单色用地图例的题（居住用地，工业用地，道路广场用地是正确的）
- 40、图例一题（灾害异常区是正确的）
- 41、国家历史文化名城（只有南阳一组对，选bcde）
- 42、划入基本农田的范围
- 43、行政复议的期限（60天）
- 44、行政复议机关（市政府）
- 45、法

律渊源（选高院、中共中央）100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)