

全国土地估价师资格考试大纲土地管理基础土地估价师考试
PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/524/2021_2022__E5_85_A8_

[E5_9B_BD_E5_9C_9F_E5_c51_524004.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/524/2021_2022__E5_85_A8_E5_9B_BD_E5_9C_9F_E5_c51_524004.htm) 土地管理基础 一、
土地概念及其特征（一）土地概念（二）土地特征二、土地
管理基本理论（一）土地管理的任务（二）土地管理的基本
内容三、土地经济理论（一）马克思主义的地租理论（二）
土地的供给与需求（三）土地报酬递减规律（四）规模经济
原理与土地规模利用（五）土地金融与土地税收四、土地规
划管理（一）土地利用规划的概念（二）土地利用总体规划
（三）土地利用专项规划与详细规划（四）土地利用计划（
五）土地利用规划管理的途径与方法五、地籍管理（一）地
籍管理概述（二）地籍调查（三）土地登记六、土地利用管
理（一）土地利用管理概述（二）土地市场管理（三）土地
评估与地价管理（四）土地资产管理（五）建设用地管理1．
建设用地管理的基本含义和主要内容2．建设用地管理的基本
原则和主要任务七、耕地保护管理（一）土地开发、整治和
保护管理（二）基本农田保护区的规划与管理八、有关法律
、法规和政策、规章（一）中华人民共和国宪法（二）中华
人民共和国刑法（三）中华人民共和国民法通则（四）中华
人民共和恋毓蒂研?/FONT>（五）中华人民共和国土地管
理法实施条例（六）中华人民共和国城市房地产管理法（七
）中华人民共和国城市规划法（八）中华人民共和国证券法
（九）中华人民共和国公司法（十）中华人民共和国合伙企
业法（十一）中华人民共和国企业法人登记管理条例（十二
）中华人民共和国公司登记管理条例（十三）中华人民共和

国招标投标法（十四）中华人民共和国拍卖法（十五）中华人民共和国担保法（十六）中华人民共和国合同法（十七）中华人民共和国会计法（十八）中华人民共和国税收征收管理法（十九）中华人民共和国行政处罚法（二十）中华人民共和国行政复议法（二十一）中华人民共和国矿产资源法（二十二）中华人民共和国测绘法（二十三）中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例（二十四）外商投资开发经营成片土地暂行管理办法（二十五）中华人民共和国城镇国有土地使用税暂行条例（二十六）中华人民共和国耕地占用税暂行条例（二十七）中华人民共和国土地增值税暂行条例（二十八）中华人民共和国土地增值税暂行条例实施细则（二十九）基本农田保护条例（三十）股票发行与交易管理暂行条例（三十一）中华人民共和国营业税暂行条例（三十二）中华人民共和国契税暂行条例（三十三）中华人民共和国企业所得税暂行条例（三十四）最高人民法院关于人民检察院直接受理立案侦查案件立案标准的规定（试行）（三十五）关于违反土地管理规定行为行政处分暂行办法（三十六）股份有限公司土地使用权管理暂行规定（三十七）划拨土地使用权管理暂行办法（三十八）国有土地使用权出让合同和外商投资企业土地使用合同文本（三十九）国有企业改革中划拨土地使用权管理暂行规定（四十）协议出让国有土地使用权最低价确定办法（四十一）国土资源部关于加强土地资产管理促进国有企业改革和发展的若干意见（四十二）规范国有土地使用权租赁若干意见（四十三）原国家计委、国家土地管理局关于土地价格评估收费的通知（四十四）中共中央关于国有企业改革和发展若干重大问题的决定

(四十五) 中国证监会《关于企业申请境外上市有关问题的通知》(四十六) 证券市场禁入暂行规定(四十七) 土地登记规划 100Test 下载频道开通, 各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com