

土地估价师职业资格介绍土地估价师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/524/2021_2022__E5_9C_9F_E5_9C_B0_E4_BC_B0_E4_c51_524618.htm

一、土地估价师，指经全国统一考试合格，获得《土地估价师资格证书》，并注册登记，具有独立从事土地估价资格的人员。国家实行土地估价人员执业资格认证和注册登记制度。凡从事土地评估业务的单位，必须配备有一定数量的土地估价师。我国土地估价师资格实行全国统一考试制度，一般每年举行一次。

二、参加土地估价师资格考试的人员，需具备下列基本条件：

- 1、坚持四项基本原则，认真执行国家有关土地管理法律、法规的规定；
- 2、认真履行岗位职责，胜任本职工作，遵守职业道德，能公正、客观地开展土地估价工作。同时，还须具备下列条件之一：
 - (1) 取得土地估价相关学科（包括土地管理、房地产经营管理、城市规划以及经济、地理、建筑工程等，下同）博士学位或中级以上职称；
 - (2) 取得土地估价相关学科硕士学位或第二学士学位、研究生班毕业，具有2年以上相关专业工作经历；
 - (3) 取得土地估价相关学科本科学历，具有4年以上相关专业工作经历；
 - (4) 取得土地估价相关学科大学专科学历，具有6年以上相关专业工作经历。

三、土地估价师资格考试工作由国家土地管理部门统一组织。经考试、审核，合格者发给土地估价师资格证书。土地估价师实行注册登记制度，有效期一般为五年。有效期满，持证者要按规定主动到省级以上土地管理机构申请办理注册登记，换发证书。凡脱离土地估价工作三年以上或其他原因不具备土地估价师资格的，不能给予重新注册登记，其所取得的土

地估价师资格证书自动失效。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com