

工程签证的特性及作用造价工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/524/2021_2022__E5_B7_A5_E7_A8_8B_E7_AD_BE_E8_c56_524435.htm 工程签证是建设工程合同的当事人在实际履行工程合同中，按照合同的约定对涉及工程的款项、工程量、工程期限、赔偿损失等达成的意思表示一致的协议，该协议从法律意义上讲是原工程合同的补充合同。建设工程合同在实际履行过程中，往往会对工程合同进行部分变更，这是因为合同签约前考虑的问题再全面，在实际履行中往往免不了要发生根据工程进展过程中出现的实际情况而对合同事先约定事项的部分变更，这些变更都需要通过工程签证予以确认。因此，工程签证具有以下特点：

首先工程签证是双方协商一致的结果，是具有法律效力的行为。在实际施工过程中，对于出现工程合同未曾约定的实际情况时，当事人都会对该实际情况予以协商并达成一致，这个过程符合《合同法》所规定的合同成立生效的要件，实质是新的补充合同的形成过程。基于此，具有补充合同性质的工程签证在获得当事人的确认后，就成为规范合同当事人行为的依据。

其次工程签证是对有关当事人利益的明确，对工程签证涉及的事项不必再依赖其他证据予以辅证。当出现实际情况发生变化时，当事人都会及时对施工过程中的这些变化进行相应调整，工程签证就是对这些变化进行调整的互相确认的书面形式，其直接的法律后果是明确当事人的利益。

其三工程签证可直接作为工程结算的依据。在工程结算时，合同当事人确认的工程签证均可直接作为计算工程价款的依据，审计部门对已明确的变更增减价款的工程签证无须另

作审查，因为工程签证是当事人对有关合同利益确定的真实的意思表示，是一种确定权益的行为。从以上特点可以看出，工程签证对于施工单位具有重要作用，它真实地反映了工程合同实际履行过程中的双方的各自权利和义务；对于日后一旦发生合同纠纷时，在司法诉讼中，手续齐全的工程签证，可以作为直接认证双方利益的证据或作为计算工程款的直接证据，使合同当事人的合法权益受到最大限度的保护。（百考试题造价）100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com