

08年造价师《理论法规》考试重点（30）造价工程师考试

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao_ti2020/524/2021_2022_08_E5_B9_B4](https://www.100test.com/kao_ti2020/524/2021_2022_08_E5_B9_B4_E9_80_A0_E4_BB_c56_524901.htm)

[_E9_80_A0_E4_BB_c56_524901.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/524/2021_2022_08_E5_B9_B4_E9_80_A0_E4_BB_c56_524901.htm) 91、合同履行中的抗辩权：
同时履行抗辩权；后履行抗辩权；不安抗辩权； 92、合同法规定，应先履行债务的当事人，有确切证据证明对主有下列情形之一的，可以中止合同：经营状况严重恶化；转移财产、抽逃资金，以逃避债务；丧失商业信誉；有丧失或有可能丧失履行债务能力的其他情形； 93、合同法规定了三种不得转让的债权：根据合同性质不可转让；按照当事人约定不得转让；依照法律规定不得转让； 94、合同终止的几处情形：
债务已经按照约定履行；合同解除；债务相互抵消；债务人依法将标的物提存；债权人免除债务；债权债务同归于一个人；法律规定或者当事人约定终止的其他情形； 95、合同解除的条件：约定解除的条件（当事人协商一致，可以解除合同；当事人可以约定一方解除合同的条件）；法定解除的条件（因不可抗力致使不能实现合同目的；在履行期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要债务；当事人一方迟延履行主要债务，经催告后在合理期限内仍未履行；当事人一方迟延履行债务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的；法律规定的其他情形； 96、合同法规定，有下列情形之一，难以履行债务的，债务人可以将标的物提存：债权人无正当理由拒绝受领；债权人下落不明；债权人死亡未确定继承人或者丧失民事行为能力未确定监护人；法律规定的其他情形； 97、违约责任有以下主要特征：
以有效合同为前提；以违反合同义务为要件；可由当事人

在法定范围内约定；是一种民事赔偿责任； 98、违约责任构成要件：违约行为客观存在；抗辩事由不能成立； 99、违约责任承担方式：继续履行；采取补救措施；赔偿损失；支付违约金； 100、其他违约的情形：未防止损失的扩大；双方都违反合同；在第三人原因都造成违约；侵害对方权益；（百考试题#造价站） 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com