

2007年造价工程师《工程造价案例分析》真题及答案造价工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/524/2021_2022_2007_E5_B9_B4_E9_80_A0_c56_524998.htm 2007年度全国造价工程师执业资格考试试卷 试题一：（20分）某工程项目施工承包合同价为3200万元，工期18个月，承包合同规定：1．发包人应在开工前7天应向承包人支付合同价20%的工程预付款。2．工程预付款自工程开工后的第8个月起分5个月等额抵扣。3．工程进度款按月结算。工程质量保证金为承包合同价的5%，发包人从承包人每月的工程款中按比例扣留。4．当分项工程实际完成工程量比清单工程量增加10%以上时，超出部分的相应综合单价调整系数为0.9。5．规费费率3.5%，以工程量清单中分部分项工程合价为基数计算；税金率3.41%，按规定计算。在施工过程中，发生以下事件：（1）工程开工后，发包人要求变更设计。增加一项花岗石墙面工程，由发包人提供花岗石材料，双方商定该项综合单价中的管理费、利润均以人工费与机械费之和为计算基数，管理费率为40%，利润率为14%。消耗量及价格信息资料见下表：（2）在工程进度至第8个月时，施工单位按计划进度完成了200万元建安工作量，同时还完成了发包人要求增加的一项工作内容。经工程师计量后的该工作工程量为260m²，经发包人批准的综合单价为352元/m²。（3）施工至第14个月时，承包人向发包人提交了按原综合单价计算的该项月已完工程量结算报18万元。经工程师计量。其中某分项工程因设计变更实际完成工程数量为580m³（原清单工程数量为360m³，综合单价1200元/m³）。问题：1．计算该项目工程预付款。2．编制花岗石墙面

工程的工程量清单综合单价分析表，列式计算并把计算结果填入答题纸表1.1中。3. 列式计算第8个月的应付工程款。4. 列式计算第14个月的应付工程款。（计算结果均保留两位小数，问题3和问题4的计算结果以万元为单位。）

试题二：
（20分）某大型工业项目的主厂房工程，发包人通过公开招标选定了承包入，并依据招标文件和投标文件，与承包人签订了施工合同。合同中部分内容如下，（1）合同工期160天，承包入编制的初始网络进度计划，如图2.1所示。由于施工工艺要求，该计划中C、E、I三项工作施工需使用同一台运输机械；B、D、H三项工作施工需使用同一台吊装机械。上述工作由于施工机械的限制只能按顺序施工，不能同时平行进行。（2）承包入在投标报价中填报的部分相关内容如下；

完成A、B、C、D、E、F、G、H、I九项工作的入工工日消耗最分别为：100、400、400、300、200、60、60、90、1000个工日；工入的日工资单价为50元/工日，运输机械台班单价为2400元/台班；吊装机械台班单价为1200元/台班；分项工程项目和措施项目均采用以直接费为计算基础的工料单价法，其中的间接费费率为18%；利润率为7%；税金按相关规定计算，施工企业所在地为县城。（3）合同中规定：人员窝工费补偿25元/工日；运输机械折旧费1000元/台班；吊装机械折旧费500元/台班。在施工过程中，由于设计变更使工作E增加了工程量，作业时间延长了20天，增加用工100个工日，增加材料费2.5万元，增加机械台班20个，相应的措施费增加1.2万元，同时，E、H、I的工人分别属于不同工种，H、I工作分别推迟20天。问题：1. 对承包入的初始网络进度计划进行调整，以满足施工工艺和施工机械对施工

作业顺序的制约要求。 2 . 调整后的网络进度计划总工期为多少天？关键工作有哪些？ 3 . 按《建筑安装工程费用项目组成》（建标[2003]206号）文件的规定计算该工程的税率。分项列式计算承包商在工作E上可以索赔的直接费、间接费、利润和税金。 4 . 在因设计变更使工作E增加工程量的事件中，承包商除在工作E上可以索赔的费用外，是否还可以索赔其他费用？如果有可以索赔的其他费用，请分项列式计算可以索赔的费用，如果没有，请说明原因。（计算结果均保留两位小数。） 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com