

二级建造师考试建筑经济重点总结10注册建筑师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/524/2021_2022__E4_BA_8C_E7_BA_A7_E5_BB_BA_E7_c57_524267.htm

111. 初步设计深度不够的大型工程，不宜采用计算主要工程量、套用定额单位和计算多项费用的方法来编制概算 只能采用类似工程预算、概算指标和套用技术经济指标的方法编制概算 112. 土建工程概算是属于单位工程概算百考试题 113. 设计概算只分为单位工程、单项工程和建设项目总概算，而不再细分为分部、分项工程概算 114. 设计概算中的单项工程概算可分为建筑工程概算和设备及安装工程概算 115. 建设项目总概算中的工程监理费属于工程建设其他费用概算 116. 编制设计概算必须在初步设计阶段完成 117. 用实物法编制施工图预算的步骤为 收集资料、熟悉图纸定额、计算工程量、套用定额、求分项人工材料耗量、按当地价计算费用、取费计算及汇总造价、复核、编制说明填写封面 118. 采用单价法和实物法编制施工图预算的主要区别是计算直接费的方法不同 119. 施工图预算是施工图设计预算的简称，又叫设计预算。它是由设计单位根据施工图设计图纸、现行预算定额、取费标准和地区人工、材料、机械台班的预算价格编制和确定的造价文件 120. 控制概算的重要依据是投资估算 121. 市场经济下预算编制方法是实物法 122. 施工图预算的编制方法有单价法和实物法 123. 土建工程概预算的编制方法一般是计算工程量、套用定额单价和计算各项费用 124. 层高超过2.2米(含2.2米)的建筑物均应计算建筑面积（百考试题建筑）100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com