

2008年二级建造师考试《市政公用工程》经典题目(2)二级建造师考试 PDF转换可能丢失图片或格式, 建议阅读原文
https://www.100test.com/kao_ti2020/525/2021_2022_2008_E5_B9_B4_E4_BA_8C_c55_525743.htm

1、某公路工程进行招投标。业主成立了招标工作组, 负责对招标工作中的重大问题进行决策并处理各方面的关系, 确定招标方式、合同形式和合同段之后, 并据此制订工作计划, 业主委托招标代理机构编制了招标公告, 并在指定的媒体上发布。接着招标代理机构编制并发售了招标文件。招标文件发售结束后, 向购买招标文件的投标人进行资格预审。 以上材料中有哪些不妥之处?请指出并改正。

业主成立了招标工作组。正确做法: 业主成立招标领导小组和招标工作组。招标工作组负责对招标工作中的重大问题进行决策并处理各方面的关系。正确做法: 对招标工作中的重大问题进行决策并处理各方面的关系是招标领导小组的主要任务, 而招标工作组负责具体的业务工作。不妥之处: 确定招标方式、合同形式和合同段后, 据此制订工作计划。正确做法: 制订工作计划后确定招标方式、合同形式和合同段。不妥之处: 招标文件发售结束后, 向购买招标文件的投标人进行资格预审。正确做法: 招标公告发布后, 对报名参加投标的投标人进行资格预审, 资格预审合格的投标人才可以购买招标文件。

招标公告的主要内容有: 招标人的名称和地址.招标项目的性质.招标项目的数量.招标项目的实施地点.招标项目的实施时间.获取招标文件的办法。 对潜在投标人资格审查应侧重的内容有: 施工经历, 包括以往承担类似项目的业绩.为承担本项目所配备的人员状况, 包括管理人员和主要人员的名单和简历.为履行合同任务而配备的

机械、设备等情况.财务状况，包括申请人的资产负债表、现金流量表等。 施工招标阶段，监理单位的主要工作有：协助业主编制施工招标文件.协助业主编制标底.发布招标通知.对投标人的资格预审.组织标前会议.现场勘察.组织开标、评标、定标.协助业主签约。 (施工总承包模式)监理工程师对分包单位管理的主要内容有：审查分包人资格.要求分包人参加相关施工会议.检查分包人的施工设备、人员.检查分包人的工程施工材料、作业质量。 监理工程师对分|百考试题|包单管理的主要手段有： 对分包人违反合同、规范的行为，可指令总承包人停止分包人施工。 对质量不合格的工程拒签与之有关的支付。 建议总承包人撤换分包单位。 平行发包时，对管桩生产企业的资质考核应在招标阶段组织考核。 总承包时，对管桩生产企业的资质考核应在分包合同签订前考核。 对管桩生产企业资质考核的主要内容有： 人员素质. 资质等级. 技术装备. 业绩. 信誉. 有无生产许可证. 质保体系. 生产能力。 可视为“甲供构件”，因为沉桩单位与管桩生产企业无合同关系，所以应由监理工程师组织验收，沉桩单位参加，共同检查管桩质量、数量是否符合合同要求。 可能出现如下索赔事件： 平行发包方式时： 沉|百考试题|桩单位向业主索赔(或沉桩单位与业主之间的索赔). 土建施工单位向业主索赔(或土建施工单位与业主之间的索赔). 业主向管桩生产企业索赔(或业主与管桩生产企业之间的索赔)。 总承包方式时： 业主向土建施工或总包单位索赔(或业主与土建施工或总包单位之间的索赔). 土建施工或总包单位向管桩生产企业索赔(或土建施工或总包单位与管桩生产企业之间索赔). 沉桩单位向土建单位或总包单位索赔(

或沉桩单位与土建单位或总包单位之间的索赔)。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com