

造价工程师考试《案例分析》易错点提醒1造价工程师考试
PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/525/2021_2022__E9_80_A0_E4_BB_B7_E5_B7_A5_E7_c56_525005.htm 案例分析考试的易错点
1、现金流量表的固定资产投资不含利息；资金来源与运用表的固定资产投资含利息。 2、投资回收期t.行业基准回收期才是。 3、忘了转化名义利率。 4、固定资产余值与残值混淆。来源：考试大 5、可还贷款额=税后利润 折旧 摊销，而非利润总额 6、决策树如方案期不同，不能比较现值，要比较年值。 7、每天的挖土量不是挖土机数量X挖土机工作量，而是总工程量/作业天数 8、价值工程的方案比选，V=1不是最优，V最大才是最优。 9、人工（机械）的预算定额都是时间定额加人工（机械）幅度差，而非产量定额。预算定额和企业定额的单位不同。通常扩大一点。 10、投资利润率和利税率的分母记得加入流动资金。（百考试题 * 造价） 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com