

2009年监理工程师考试案例分析练习题(4)监理工程师考试

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/525/2021_2022_2009_E5_B9_B4_E7_9B_91_c59_525593.htm

某国家机关新建一办公楼，建筑面积50000，通过招投标手续，确定了由某建筑公司进行施工，并及时签署了施工合同。双方签订施工合同后，该建筑公司又进行了劳务招标，最终确定江苏某劳务公司为中标单位，并与其签订了劳务分包合同，在合同中明确了双方的权利和义务。该工程由本市某监理单位实施监理任务。该建筑公司为了承揽该项施工任务，采取了低报价策略而获得中标，在施工中，为了降低成本，施工单位采用了一个小砖厂的价格便宜的砖，在砖进场前未向管理单位申报。在施工过程中，屋面带挂板大挑檐悬挑部分根部突然断裂。建设单位未按规定办理工程质量监督手续。经事故调查、原因分析，发现造成该质量事故的主要原因是施工队伍素质差，致使受力钢筋反向，构件厚度控制不严而导致事故发生。问题：1.该建筑公司对砖的选择和进场的做法是否正确？如果不正确，施工单位应如何做？2.施工单位的现场质量检查的内容有哪些？3.施工单位为了降低成本，|百考试题|对材料的选择应如何去做才能保证其质量？4.对该起质量事故该市监理公司是否应承担 responsibility？原因是什么？5.政府对建设工程质量监督的职能是什么？标准答案：1.施工单位在砖进场前未向监理申报的做法是错误的。正确做法：施工单位运进砖前，应向项目监理机构提交《工程材料报审表》，同时附有砖的出厂合格证、技术说明书、按规定要求进行送检的检验报告，经监理工程师审查并确认其质量合格后，方准进场。2.施工单位

现场质量检查的内容：（1）开工前检查；（2）工序交接检查；（3）隐蔽工程检查；（4）停工后复工前的检查；（5）分项分部工程完工后，应经检查认可，签署验收记录后，才允许进行下一工程项目施工；（6）成品保护检查。

3.施工单位为了降低成本，对材料的选择应该这样做才能保证质量：

- （1）掌握材料信息，优选供货厂家；
- （2）合理组织材料供应，确保施工正常进行；
- （3）合理组织材料使用，减少材料损失；
- （4）加强材料检查验收，严把材料质量关；
- （5）要重视材料的使用认证，以防错用或使用不合格的材料；
- （6）加强现场材料管理。

4.对该起质量事故该市双源监理公司应承担责任的。原因是：监理单位接受了建|百考试题|设单位委托，并收取了监理费用，具备了承担责任的条件，而施工过程中，监理人员未能发现钢盘位置反向，构件厚度不严等质量问题，因此必须承担相应责任。

5.政府质量监督的职能包括两大方面：一是监督工程建设的各方主体（包括建设单位、施工单位、材料设备供应单位、设计勘察单位和监理单位等）的质量行为是否符合国家法律法规及各项制度的规定；二是监督检查工程实体的施工质量，尤其是地基基础、主体结构、专业设备安装等涉及结构安全和使用功能的施工质量。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com