

城市规划实例之三亚狗岭公园初步规划城市规划师考试 PDF
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/525/2021_2022__E5_9F_8E_E5_B8_82_E8_A7_84_E5_c61_525237.htm 狗岭公园规划 狗岭公园位于三亚市境内，由狗岭、虎豹岭等山体组成，位于市中心城区、红沙镇、田独镇和荔枝沟镇之间构成的金三角地带中央。区域划分 1.核心景观区 为本次规划的重点区域，在等高线300以上范围，选择生态敏感度高的地区作建设用地，重点建设游览设施及配套服务设施用地，形成三亚主城区的登顶景观，同时体现三亚国际性旅游城市的特色，为全市旅游市场服务，并与周边旅游景点及配套设施工一道统筹考虑，形成独特的山顶景观。 2.过渡景观区 包括虎豹岭山体主体部分，狗岭山顶核心景观区以外的部分，本次列入控制范围，希望在保持生态景观的完整性的同时，根据场地的生态敏感性和生态容量，参照郊野公园规划的模式，适度开发适合郊野、远足、生态旅游及休闲活动、户外极限运动等游赏设施，为三亚本地市民及部%考试|大|分外地旅游者提供多样化的特色旅游服务。 3.预留发展用地 结合三亚市远景规划及三亚市中北部发展轴，将狗岭片区发展成重要的城市绿心，多功能的生态游赏区及物种多样化区域，充分体现生态优先的可持续发展思想，将山体周围待划拨的土地综合协调，与城市设计相结合，形成具备山体生态、生活原动力，适合人居、旅游、休闲服务的区域。 总体布局 根据GIS系统对场地的分析，规划区的特点及发展目标，结合山体原有的交通设施，选择生态承载力较高的山顶，山凹为景观节点，采用枝状结构，以风景游赏活动的组织为核心，通过山顶之间的登山道及

索道有效连接，将出入口，管理服务区，核心景观区，过渡景观区等各要素串联，形成有机的整体。并根据功能布局，将狗岭控制区的风景游赏系统划分为四个建设区域：山顶核心游览区：即小狗岭规划范围。在等高线300以上区域，为本次狗岭公园划分地区，是本区域最具备观光游赏价值的区域。休闲游赏区：根据绿地与不同地块的衔接情况，以生态营林为主，适当种植有代表特色的品种，使狗岭在就近可达范围内成为城区的真正“绿核”，从北到南一次规划有：（1）热带果园区；（2）热带名花园区；（3）热带经济林区；（4）热带棕榈园区；（5）热带饮料作物园区；（6）热带香辛及药用植被园

山顶区修建性详细规划 功能分区

根据GIS对场地的分析，根据总体规划中对场地的活动规划导则，选择适合的地形开展项目，主要分为以下几个区域：1.公共景观区：根据主峰现有可利用土地和建筑物的布局，建设游客环形通道来解决游客登狗岭的观光问题。沿观光通道可设置景观亭、配套服务等。2.公共配套服务区 主要结合索道登顶的路线和游客的休闲、购物、餐饮来进行。3.预留发展用地 远期结合官员的发展情况来决定其用途，可首先规划综合展厅，各类艺术品展览以及不同内容的民俗风情展等。

景区划分及景观分析

山顶部分主要划分为以下几个景区：1.前山主观景区：山海大观。根据不同的景观视线在前山主观景区设置不同的景观栈道和景观台。2.爬山廊观景区：以索道通往主景区的交通廊道根据功能设爬山廊并安排配套设施。3.夜花园景观区：根据夜景规划需要在爬山廊下设花园景区