

城市规划实例辅导之长春二道区分区规划城市规划师考试

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/525/2021_2022__E5_9F_8E_

[E5_B8_82_E8_A7_84_E5_c61_525261.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/525/2021_2022__E5_9F_8E_E5_B8_82_E8_A7_84_E5_c61_525261.htm) 分区规模 1、人口规模规划至2020年，二道区居住人口规模60万人左右，其中非农业人口53万人，农业人口4万人，暂住人口3万人；中心城区40万人，英俊组团6.5万人，泉眼组团2.0万人，劝农山组团4.0万人，四家乡镇区0.5万人。 2、用地规模二道分区总用地面积：452.02平方公里，其中中心城区38.43平方公里，东部四乡镇413.59平方公里。至2020年，规划城镇建设用地区为56.82平方公里，其中中心城区建设用地区37.32平方公里，英俊组团10.0平方公里，泉眼组团2.7平方公里，劝农山组团6.0平方公里，四家乡镇区0.8平方公里，全区城镇人均建设用地区107.2平方米。发展目标 坚持以科学发展观、五个统筹的思想为指导，以全面建设小康社会为总目标，以提高经济增长质量和效益为中心，以体制创新、机制创新、科技创新为动力，实施“南居住北物流”、“西优化东拓展”战略，加速经济结构调整，全力构建“一城、一园、三团、四轴、多点”空间发展框架，抓住振兴东北老工业基地的机遇，建设综合物流、工业、劝农英俊组团和商贸四个区域，发展休闲旅游、都市农业、水域经济，建设乡镇路网和加强棚户区改造，同时大力加强精神文明、政治文明建设，推动区域经济快速发展，努力把二道区建设成为产业特色明显、城市功能完善、人居环境优良、社会和谐稳定的长春东部生态型新城区。规划区空间结构 至规划期末，二道规划区将形成“一城、一园、三团、四轴、多点”的空间结构体系。“一城”：即中心城

区，是指绕城高速公路以内的城市建设用地。“一园”：绕城高速公路以东的生态敏感区统称为长春市的东花园，是二道区旅游产业发展的主要拓展空间。“三团”：分别为英俊组团、泉眼组团、劝农组团。“四轴”：分别为“东盛远达大街轴”、“长吉南线轴|百考试题|”、“双九公路轴”和“二道中路轴”。“多点”：规划对东四乡生态敏感区内部现有散落村屯，进行撤村并屯之后，形成若干个相对集中的社区中心，既可以形成集中规模，实现农业产业化，又可以发展资源型项目，同时兼顾发展旅游产业。中心城区用地布局至规划期末，在二道中心城区将形成“四轴、三心、六片区”的空间结构。“四轴”：是指远达大街、东盛大街南北贯穿宽城、二道、经开形成重要的城市东部中心轴线；吉林大路依托机场快速路建设改造为商务、商业轴；以及沿着伊通河、东新开河沿线形成两条景观生态轴。“三心”：是指市级商|百考试题|贸中心、区级综合服务中心以及区级行政办公中心。“六片区”：是指南部生活片区、北部生活片区、北部工业与物流片区、中部工业与物流片区、北部商贸区、北部商务片区。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com