

综合知识辅导之城市规划的工作构成城市规划师考试 PDF 转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/525/2021_2022__E7_BB_BC_E5_90_88_E7_9F_A5_E8_c61_525385.htm

旧城区工业布置调整所采取的措施，必须在深入调查研究的基础上，根据城市不同性质和特点，现有工业存在的各种问题，采取不同办法，制定工业调整改造方案，达到布局合理的要求。根据旧城内工厂各种不同情况，可采取以下方法：

留：原有的工厂，厂房设备好，位于交通方便、市政设施齐全的地段，而且对周围环境没有影响，可以保留，允许就地扩建。

改：包括改变生产性质、改革工艺和生产技术两方面。原有工厂、厂房设备好，且位于交通方便、市政设施齐全、有发展余地的地段，但对周围环境有影响，应采取改变生产性质、限制生产发展、改革工艺等措施，以减轻或消除对环境的污染。

并：规模小、车间分散的工厂可适当合并，以改善技术设备，提高生产率。生产性质相同并分散设置的小厂可按专业要求组成大厂，各个相同的生产车间亦可合并成专业厂如铸造厂、机修厂、铆焊厂等。

迁：凡在生产过程中，对周围环境有严重污染，又不易治理，或有易燃、易爆的工厂，应尽可能迁往远郊；厂区用地狭小、设备差、生产无发展余地，或厂房位置妨碍城市重要工程建设的工厂应迁建；运输量很大，在城市内无法修建必要的运输设施（专用线、车库、工业港等）的工厂，亦可根据情况迁建。工厂搬迁费用较多，除厂|考试|大|区用地小无法扩大生产而搬迁外，一般很难搬迁。但城市多为长期逐渐形成，在工业布局上留下了各个历史时期的痕迹，与现代化生产要求往往不相适应，因此，要

求在发展生产同时对工业进行调整。湖北沙市在实施规划过程中坚持对居住区内的工业逐步调整，逐渐形成合理的规划布局。日本的城市从20世纪60年代开始，就把市区工厂有计划地迁往郊区，更新了技术设备，腾出了城市土地，消除了污染源，促进了生产的发展，是成功例子。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com