

城市规划百问之市和区县规划管理部门的审批范围是如何划定的？城市规划师考试 PDF 转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/525/2021_2022__E5_9F_8E_E5_B8_82_E8_A7_84_E5_c61_525399.htm 问：我是一个建设单位的报建人员，我想了解一下，对于全市的建设工程项目，市和区县规划管理部门的审批范围是如何划定的，哪些项目是市规划局管，哪些归区规划局管？答：上海的城市规划审批根据“三个管理层次”来实施，所谓“三个管理层次”是指：市规划局管理范围、市和区县规划局共同管理范围、以及区县规划局管理范围。市规划局管理范围内的建设项目，由市规划局及其派出机构受理审批和实施监督检查，具体建设项目包括：（一）历史文化风貌区和优秀历史建筑建设控制范围内的；（二）海岸、长江口、黄浦江两岸、苏州河两岸、佘山国家旅游度假区、淀山湖风景区内的；（三）全市性、系统性的市政建设工程；（四）外环绿带、楔形公共绿地和大型片林、涵养林、防护林等生态|考试|大|公益林及其范围内的和城市建设敏感区、城市生态敏感区内的；（五）保密工程、军事工程和市政府指定的其他建设工程。市和区县规划局共管范围内的建设项目，由市规划局在区县规划局设置区县受理点受理审批，具体建设项目包括：（一）历史文化风貌区范围内保留建筑（含保留历史建筑及其他现状保留建筑）的外立面修缮工程；历史文化风貌区范围内改变主体结构承重结构的建筑大修工程（文物保护单位和优秀历史建筑的保护范围及建设控制范围除外）；历史文化风貌区范围内的零星建设工程和临时建设工程（文物保护单位和优秀历史

建筑的保护范围及建设控制范围除外)。(二)中心城楔型公共绿地和大型片林 100Test 下载频道开通,各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com