

专业知识（三）辅导：《合同法》中工程内容（一）岩土工程师考试 PDF 转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/525/2021_2022__E4_B8_93_E4_B8_9A_E7_9F_A5_E8_c63_525188.htm

复习要点：了解《中华人民共和国合同法》中的建设工程合同部分的主要内容；了解与岩土工程有关的合同种类；了解岩土工程勘察、工程物探、岩土工程设计、治理、监测(检测)合同的主要内容；参照《建设工程委托监理合同(示范文本)》的相关内容了解岩土工程监理合同。了解注册土木工程师(岩土)的权利和义务；了解全国勘察设计行业从业公约和全国勘察设计行业职业道德准则。

一、《合同法》中建设工程合同部分的主要内容

第269条建设工程合同是承包人进行工程建设，发包人支付价款的合同。建设工程合同包括工程勘察、设计、施工合同。

第270条建设工程合同应采用书面形式。

第271条建设工程的招标投标活动，应当依照有关法律的规定公开、公平、公正进行。

第272条发包人可以与总承包人订立建设工程合同，也可以分别与勘察人、设计人、施工人订立勘察、设计、施工承包合同。发包人不得将应当由一个承包人完成的建设工程肢解成若干部分发包给几个承包人。总承包人或者勘察、设计、施工承包人经发包人同意，可以将自己承包的部分工作交由第三人完成。第三人就其完成的工作成果与总承包人或者勘察、设计、施工承包人向发包人承担连带责任。承包人不得将其承包的全部建设工程转包给第三人或者将其承包的全部建设工程肢解以后以分包的名义分别转包给第三人。禁止承包人将工程分包给不具备相应资质条件的单位。禁止分包单位将其承包的工程再分包。建设工程主体结构的施工

必须由承包人自行完成。 例题：按照《合同法》的规定，下列哪种说法是正确的？() A．承包人可以将其承包的全部建设工程转包给第三人； B．承包人经发包人同意，将其承包的部分工作交由有相应资质的第三人完成； C．承包人可以将其承包的全部建设工程肢解以后以分包的名义分别转包给第三人； D．分包单位可以将其承包的工程再分包。 答案：B

第273条国家重大建设工程合同，应当按照国家规定的程序和国家批准的投资计划、可行性研究报告等文件订立。 第274条勘察、设计合同的内容包括提交有关基础资料 and 文件(包括概预算)的期限、质量要求、费用以及其他协作条件等条款。 第275条施工合同的内容包括工程范围、建设工期、中间交工工程的开工和竣工时间、工程质量、工程造价、技术资料交付时间、材料和设备供应责任、拨款和结算、竣工验收、质量保修范围和质量保证期、双方相互协作等条款。 第276条建设工程实行监理的，发包人应当与监理人采用书面形式订立委托监理合同。发包人与监理人的权利和义务以及法律责任，应当依照本法委托合同以及其他相关法律、行政法规的规定。 第277条发包人在不妨碍承包人正常作业情况下，可以随时对作业进度、质量进行检查。 第278条隐蔽工程在隐蔽以前，承包人应当通知发包人检查。发包人没有及时检查的，承包人顺延工程日期，并有权要求赔偿停工、窝工等损失。 第279条建设工程竣工后，发包人应当根据施工图纸及说明书、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准及时进行验收。验收合格的，发包人应当按照约定支付价款，并接收建设工程。建设工程竣工经验收合格后，方可交付使用；未经验收或者验收不合格的，不得交付使用。 100Test 下载频道开通

, 各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com