

非上市交易债券的评估方法资产评估师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/533/2021_2022__E9_9D_9E_E4_B8_8A_E5_B8_82_E4_c47_533433.htm 对于非上市交易债券不能直接采用市价进行评估，应该采取相应的评估方法进行价值评估。对距评估基准日1年内到期的债券，可以根据本金加上持有期间的利息确定评估值；超过1年到期的债券，可以根据本利和的现值确定评估值。但对于不能按期收回本金和利息的债券，评估人员应在调查取证的基础上，通过分析预测，合理确定评估值。通过本利和的现值确定其评估值的债券，宜采用收益法进行评估。根据债券付息方法，债券又可分为到期一次还本付息债券和分次付息、一次还本债券两种。评估时应采用不同的方法计算。（1）到期一次还本付息债券的价值评估。对于一次还本付息的债券，其评估值的计算公式为： $P=F / (1+r)^n$ 债券本利和采用单利计算。在采用单利计算时： $F=A (1+m.r)$ 债券本利和采用复利计算。在采用复利计算时： $F=A (1+r)^m$ （2）分次付息，到期一次还本债券的评估。前已述及，分次付息，到期一次还本债券的价值评估宜采用收益法，其计算公式为：上述公式涉及到的相关参数具体内容请参考辅导教材相关章节。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com