

市场法运用的基本步骤资产评估师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/533/2021\\_2022\\_\\_E5\\_B8\\_82\\_E5\\_9C\\_BA\\_E6\\_B3\\_95\\_E8\\_c47\\_533574.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/533/2021_2022__E5_B8_82_E5_9C_BA_E6_B3_95_E8_c47_533574.htm) (1) 选择参照物；

(2) 在评估对象与参照物之间选择比较因素；(3) 指标对比、量化差异；(4) 在各参照物成交价格的基础上调整已经量化的对比指标差异；(5) 综合分析确定评估结果。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)