

2008二级建造师《工程法规及相关知识》解题技巧（九）二级建造师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文 https://www.100test.com/kao_ti2020/533/2021_2022_2008_E4_BA_8C_E7_BA_A7_c55_533493.htm（9）关系型考点 这种考点很有一定难度，它要求考生对知识有了深刻的理解才能够选出正确的答案。而且书中这种类型的知识点也很多。所以，考生在精读的时候就要注意将它们之间的关系作一下处理。

例1．某建筑公司没有委托某甲采购水泥，某甲却以该建筑公司代理人的身份为之订购了一批水泥，则下面说法正确的是（CD）（A）某甲的行为属于无权代理，该合同无效（B）某甲的行为属于表见代理，该合同有效（C）只有水泥供应商有正当理由相信某甲有代理权，该合同才成立（D）如果水泥供应商有正当理由相信某甲有代理权，则如果建筑公司不支付水泥货款就要承担违约责任（E）如果水泥供应商有正当理由相信某甲有代理权，则如果建筑公司不支付水泥货款某甲就要承担违约责任 这是考查代理关系中各方关系的知识点，更确切说是在考查“表见代理”这个知识点。这个知识点是个难点。要想做出正确的答案，必须要正确理解“表见代理”。但是，在书中并没有明确写出表见代理这个概念。在书中只有相关的法条描述：“《合同法》第49条规定：行为人没有代理权、超越代理权或者代理权终止后以被代理人名义订立合同，相对人有理由相信行为人有代理权的，该代理行为有效。”这就需要授课教师向外延伸一下，向学员介绍一下关于表见代理的知识。例2．甲公司是甲级资质，乙公司是乙级资质，他们组成联合体投标，并且约定如果遭遇业主索赔，各自承担50%的损失，则（BCD）（A）依据《

建筑法》，这个联合体的资质是甲级（B）依据《建筑法》，这个联合体的资质是乙级（C）如果遭遇了业主1000元的索赔，业主可以要求甲公司自己全部支付，而甲公司不得拒绝（D）如果遭遇了业主1000元的索赔，业主可以要求乙公司自己全部支付，而乙公司不得拒绝（E）如果遭遇了业主1000元的索赔，业主可以要求甲公司支付1000元，同时要求乙公司支付1000元，两个公司均不得拒绝这是关于《建筑法》中联合体中各成员单位之间的连带责任的知识点。关于连带责任我们在前面也已经有了论述，在这里就不重复了。另外有一点需要指出来，那就是《建筑法》和《招标投标法》关于联合体资质的认定的规|百考试题|定是有一定差别的，《招标投标法》强调如果按照较低的成员的资质来确定联合体的资质的话，要满足一个条件，那就是这两个成员单位必须是“同一专业”。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com