

智能建筑弱电系统的施工管理（二）注册建筑师考试 PDF 转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/533/2021_2022__E6_99_BA_E8_83_BD_E5_BB_BA_E7_c57_533583.htm

五、施工图纸的设计交底与会审 在上述施工图全部编制完成后，需对图纸的设计及施工进行交底和会审，认真做好图纸的交底和会审，对设计的合理性和减少施工图的错误，保证工程的施工质量和缩短施工周期有十分重要的作用。施工图纸的设计交底与会审应由弱电系统总包方负责组织实施，分别由业主、有关子系统的分包方、系统安装施工承包方、安装监理、弱电监理（督导）等诸方参加。在图纸的设计交底与会审前，弱电系统总包方应提前向上述各方提供待审的施工图，负责系统安装施工的技术人员及有关各方应首先认真阅读施工图，把疑难和存在的问题整理出来，在设计交底与会审时解决。会审可分若干次进行，第一次会审的范围比较广，除弱电有关单位参与外，装潢、强电设计等单位也应参加，会审的重点是弱电施工与装潢、强电之间的安装配合和弱电施工对装潢、强电的特殊要求。第二次会审则以弱电总包、弱电分包和安装施工承包方为主参与，并按子系统逐一进行，重点是与系统安装施工承包方交换意见，让施工图得到安装施工承包方的充分理解，同时安装施工承包方可提出合理的修改意见，以保证施工的实施。会审的主要内容包括：（1）弱电系统总包方与子系统设计方对施工图纸进行交底说明。（2）管线、桥架的布局 and 走向与系统原理图的一致性。（3）管线、桥架布局 and 走向的合理性。（4）与强电系统的设备安装及管线、桥架布局的协调。（5）需强电系统配合的配电与接地要求。

(6) 各个子系统之间管线、桥架布局和走向的协调。(7) 强电开关与弱电系统的音控器、温控器、各类终端面板、出门按钮等布局的一致性。(8) 施工、安装的可行性。会审的结果要形成纪要，由参与会审各方签字、存档。会审中提出的修改内容，由弱电系统总包用“修改通知书”(或设计更改通知书)的形式通知施工、业主及监理各方，作为施工更改的依据，实际更改的内容将反映到竣工文档中。

六、弱电系统的施工计划

施工计划包括总的计划进度以及子系统的计划进度。在施工过程中，原定的计划需不断地修改，但与总的计划进度不能有很大的偏差，计划编制需考虑的要素如下：

- (1) 总的工作量。
- (2) 材料的供货时间和周期(包括甲供和自己采购的管线、桥架、线材、各类信息转接盒等)。
- (3) 施工工程队的施工安排、人员保障等。
- (4) 各个子系统之间的施工协调，尤其应考虑管线、桥架施工的顺序。
- (5) 其他配合施工的条件。

七、施工质量的确认

弱电系统施工范围包括上述各个子系统的布管、线槽、穿线等内容，施工质量除了总承方加强施工管理外，一般还需甲方报监和找一个合适的监理，以保证质量控制流程的严格实施。在下述流程图中描述了质量监督站和监理所起的作用。当然，施工质量的最后确认是通过各个子系统的测试来进行，每个子系统根据各自的功能和技术指标均有一套完整的测试验收方案。

(百考试题注册建筑师__)

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com