

70平方公里“北部新城”规划出炉城市规划师考试 PDF转换
可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/533/2021_2022_70_E5_B9_B3_E6_96_B9_E5_85_c61_533648.htm 随着高铁站等重大基础项目启动，新北区进入了深度建设开发。经过长期酝酿和多种方案比较，北部新城的规划方案日前正式出炉。其规划面积将达70平方公里，轨道交通、特色环城水上游等项目颇吸引眼球。城市格局“三城并举”北部新城的规划敲定，意味着我市南部武进新城区、中部主城区、北部新北新城区“三城联动”的现代化城市格局定型。新北区规划局副局长苟开刚介绍，“北部新城”的范围西到龙江路，北到122省道，东、南均到新北区区界，面积70平方公里，涉及新桥、薛家、春江及三井、龙虎塘、河海。此范围是新北区的主要建成区，建成率达51%以上，集中了行政文体、商务办公、生活居住、旅游休闲、生产制造等众多功能。预计到2020年建成后，新北新城区的人口将达到55万。根据规划，北部新城有五大定位：全国一流、长三角领先的高新创智产业密集区，出行便利高效快捷的综合交通枢纽区，环境优美社会和谐的生态宜居新城区，独具匠心主题鲜明的时尚旅游休闲区，常州公共服务中心、商贸副中心和商务中心区。轨道交通将穿城而过从畅通城市交通入手，北部新城将重点建设高速铁路、高速公路、城市高架、快速公交、轨道交通、城市主次干道。除了京沪高铁，北部新城还将建设的铁路有沿江城际铁路，该铁路穿过孟河、西夏墅、春江镇到江阴。沿江城际铁路在常州境内将设两个站，分别是孟河、春江镇两站。规划中的轨道交通1号线，从南部武进新城区、城际铁路常州站，穿过奥

体中心、常州市行政中心，到达高铁火车站、新龙中心区，再穿过春江镇新镇区，接通常泰城际铁路。轨道交通3号线，则以高铁常州站为起点，沿长江路到达常州市中心城区。“到2010年常泰高速建成后，北部新城将|百考试题|形成一纵一横两条高速路，有7个道口，差不多每个乡镇、街道都有一个高速道口，保证每个镇（街道）10分钟内能上高速。城市主次干道方面，将形成八纵五横的城市主干道。目前已建成五纵五横，将新建的主干道主要位于新桥、春江镇范围内，增加的道路为北海路、南海路、浏阳河路。”人居配套项目大量开建从优化人居环境入手，北部新城将重点建设高新居住区、飞龙居住区、新龙居住区。在新城建设期间，部分医院、学校、商场等配套项目要进一步新建、扩建或迁建。随着北部新城规划方案的制定，从明年起，一批新的人居配套建设项目将逐步开工建设，目前有的项目已经开工建设，有的即将投入使用。据了解，北部新城在公共建筑方面，计划新建月星国际MALL、新世界商业广场、保纳卡通数码城等大型商业业态。其中，在月星国际MALL附近还可能开建摩天轮。而在北部新城的西北部分，规划建设“新龙中心”，将是新北区未来的行政及商业中心。在卫生教育、住房保障方面，我市计划将新北区实验初中改扩建规模为42班，同时建东学院迁建至新龙分区，并新建市第一人民医院分院、三井医院、春江镇人民医院、飞龙新苑经济适用房等。此外，建设龙汤温泉公园、飞龙运动休闲等主题公园，以及时尚生活居住区。另外，局前街小学也将搬迁至北部新城的东部地区。在新的规划方案中，北部新城还规划了职教集聚区，在新龙分区设立3到5所职校，接近容纳5万学生，保障高新产业智力

支持，同时带动解决学生就业问题。力推环城水上游据了解，北部新城规划进一步放大了“三河三园”的水上游线，形成“五河五园”的特色环城水上游线。苟开刚介绍说，“五河五园”放大了“三河三园”，从折返的水上游线转变为环形水上游线路，“五河五园”从老运河途经关河、北塘河、东支河、新藻江河，经过东坡公园、红梅公园、恐龙园、三江口、大观楼，形成一条全长32.8公里的环状水游线路。“五河五园”水游路线形成后，还构想引入“水上公交”，对缓解城市交通、丰富城市休闲观光功能具有促进作用。水路没有道路拥挤和堵车、红灯等状况，可做到如铁路一样定点准时、节省时间。此外每只船载客定量，不会像公交车那样拥挤。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com