

2009年注册税务师考试辅导：使用权注册税务师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/534/2021_2022_2009_E5_B9_B4_E6_B3_A8_c46_534186.htm

使用权，是指对国家或集体所有的土地、自然资源依法享有的使用和收益的权利。（1）

建设用地使用权 建设用地使用权，是指按照法律的具体规定，对国家所有的土地享有的占有、使用和收益的权利。（2）

国有自然资源使用权 国有自然资源使用权，是指对国有的森林、山岭、草原、荒地、滩涂、水面等自然资源享有的使用、收益的权利。（3）

宅基地使用权 宅基地使用权，是指自然人（主要是农村居民）依法享有的，在集体所有的土地上建造住宅及其附属设施的权利。「例题」农民甲因其邻居乙越界建房侵入自己的宅基地，而诉请法院保护，乙的行为侵犯了甲的（ ）。

A.相邻权 B.住宅所有权 C.宅基地使用权 D.宅基地所有权

「答案」C 「解析」在我国，对于宅基地只存在使用权的问题，而不存在所有权的问题。宅基地的所有权归集体或国家所有。又因为乙侵入的是宅基地，所以不是侵犯相邻权、住宅权的问题。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com